Capannone a Marsala - Rif. 20896

Luogo **Sicilia, Marsala**
https://www.annuncici.it/x-382021-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Complesso artigianale sito a Marsala (TP), Contrada Berbaro 388. Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. La zona è urbanizzata, a bassa densità e dotata dei servizi essenziali, caratterizzata da abitazioni, verde agricolo e attività commerciali. Area non distante dal mare e ben collegata ai centri urbani di Marsala e Mazara del vallo dalla Strada Statale 115. Trattasi di ex stabilimento enologico/cantina non più operativo e inutilizzato da anni. L'area di sedime garantisce vocazione edificatoria ad uso civile.Lo stabilimento è costituito da fabbricati e terreni pertinenziali confinanti.Tre edifici principali, a uno o due elevazioni fuori terra, accessibili da piazzale scoperto con ampio cancello metallico fronte strada. Laboratorio, magazzini vari, blocco uffici, locali tecnici, servizi wc, cucine e museo.Finiture e impianti tecnologici improntati alla massima semplicità ed economia.Approvvigionamento idrico garantito da pozzo d'acqua viva sul piazzale antistante.Terreno contiguo in parte utilizzato per l'attività produttiva con smaltimento acque reflue depurate, ed in parte agricola. Appezzamento sul retro degli edifici, parzialmente recintato, con accesso da stradello di proprietà.Immobile libero. Condizioni discrete.Presente all'interno materiale di vario genere ed eternit da smaltire.Superficie fondiaria: 12192 mqSTABILIMENTO ENOLOGICOIngombro fabbricati: 2713 mqCorte e piazzale: 2892 mqTerreno pertinenziale: 6587 mq Offerta minima: 1302000 EURO. Prezzo base d'asta: 1736000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

[illegible] pubblicata [illegible] ni puramente informativi. [illegible] tenuti a [illegible] consistenza, lo stato [illegible] d'uso [illegible] ogni ele[illegible] di Abilio S.p.A. [illegible] ogni responsabilità in caso di [illegible] o improprio [illegible] riportate [illegible]

Tel: 0289741567

Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z
Capannone a Marsala - Rif. 20896
https://www.annuncici.it/x-382021-z