

# Storico edificio di ampia metratura in centro (400.000 EUR)



Luogo **Puglia, Alezio**

<https://www.annunci.it/x-382023-z>

Alezio proponiamo in vendita complesso edilizio di ampia metratura con ingresso principale da via Rocci Perrella e con ingresso secondario da largo fiera nei pressi del Santuario della Madonna della Lizza. Inizialmente l'edificio è stato utilizzato come trappeto per l'olio sia lampante sia commestibile sino al terzo decennio del '900, poi dopo un lungo periodo impiegato come essiccatoio per il tabacco ed infine dagli anni '60 agli anni '90 come stalla ed ovile. Sviluppato su diversi livelli considerando anche l'andamento del terreno, al piano interrato vi è un frantoio ipogeo di circa 500 mq realizzato probabilmente alla prima metà dell' 800, al piano terra e parte del piano primo invece vi sono dei vani depositi per le olive (sciave) e sansa , stalla , cucina, dormitori e legnaia per una superficie di circa 700 mq ed infine al piano secondo 350 mq destinati all'opificio stesso. La tipologia costruttiva è tipica delle costruzioni salentine del periodo, con muratura in conci di tufo e coperture in pietra a volte del tipo a spigolo, a squadro, a botte ed in alcuni ambienti del frantoio scavate direttamente nella roccia. Attualmente l'immobile è in stato di abbandono e necessita di interventi di recupero e ristrutturazione. Ottimo affare

Classe energetica G

Rif. Annuncio ALIL-400

Per info e video 800 6 oppure 340 90 Chiudi

Tel: 800303036



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>



Storico edificio di ampia metratura in centro

<https://www.annunci.it/x-382023-z>