

# Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino (454.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**  
<https://www.annuncici.it/x-38207-z>



**PALAZZO DUNE:** proponiamo in vendita trilocale di 68mq in fase di realizzazione posto al secondo piano di un prestigioso stabile di 25 unità abitative e più precisamente situato nella Via più bella e chic della città di Torino, Via Lagrange.

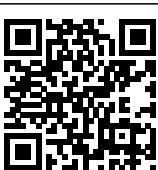

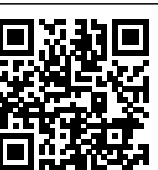
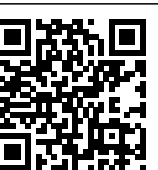






L'ingresso dell'appartamento si trova su Via Lagrange 35 e gode di un'ottima esposizione, con affaccio su corte interna.  
È composto da un ampio salone con cucina a vista, una camera da letto, uno studio e un bagno.  
Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.  
L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

PALAZZO DUNE sarà una delle operazioni più esclusive della città di Torino e verrà restaurato totalmente con un restyling esterno di geometrie lineari e contemporanee che definiranno i volumi della nuova facciata, dotato di logge e ampie vetrate che si affacceranno con discrezione sulla via in un continuo dialogo tra esterno e interno.

La posizione è ottimale, nel cuore di Torino e a pochi passi dai negozi più prestigiosi come le grandi firme della Rinascente, dai ristoranti di fama e dal Museo Egizio. La posizione centrale del palazzo lo rende agevolmente raggiungibile, con la metropolitana a soli 4 minuti a piedi e la stazione di Porta Nuova nelle immediate vicinanze.

Questo stabile è l'ottima opzione per chi desidera il massimo della qualità di vivere. È l'unica soluzione in tutta la città di Torino, nella bellezza del centro storico, con la metrò a pochi passi e la stazione di Porta Nuova a portata di mano. È l'occasione per chi desidera un'abitazione di pregio, con tutti i comfort e le proprie esigenze, grazie allo studio di architettura a disposizione dei clienti e capitolato di pregio con finiture di classe.

Gli appartamenti, disponibili in diverse metrature, sono stati progettati per garantire il massimo comfort, con box auto e posti auto a disposizione. Nello stabile sono presenti diverse soluzioni abitative uniche, dai bilocali pentalocali, passando per quadrilocali e bilocali, senza dimenticare i rooftop unici. La consegna degli appartamenti è prevista per l'inizio del 2024.

 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino	 <a href="https://www.annuncici.it/x-38207-z">https://www.annuncici.it/x-38207-z</a> Appartamento di 68 msup2 con 3 locali in vendita a Torino
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

---

Tel: 01155702