

Villa in vendita a PUTIGNANO PISANO - Pisa 180 mq Rif 1190942 (545.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>



Cod.01340 - PISA - ZONA PUTIGNANO - IN ESCLUSIVA proponiamo una BELLISSIMA VILLA SINGOLA in zona residenziale e tranquilla di circa 200 mq per la maggior parte tutti su un unico livello, circondata da 400 mq di GIARDINO.

La casa si compone da ingresso tramite grazioso vialetto e un LOGGIATO abitabile, ampio disimpegno a vista sulla sala, cucina abitabile con balcone e accesso al giardino sul retro, 4 camere da letto di cui due con balconi e doppi servizi entrambi NUOVI rifatti da un anno.

Dal disimpegno si accede alla MANSARDA di 40 mq adibita a ulteriore camera, dotata di camino, condizionatore e terrazzo abitabile. Ottima soluzione per gli ospiti.

Di pertinenza una soffitta e il GARAGE di 20 mq accessibile da una rampa carrabile.

Le rifiniture della casa sono degl'anni '90, si presenta in perfette condizioni necessita solo di essere imbiancata. Impianto idraulico nuovo e predisposizione per autoclave.

Attualmente la villa è predisposta per GENITORI & FIGLI ma facilmente ripristinabile in quanto divisa con una semplice parete in cartongesso nel corridoio per recuperare un appartamento di 3 vani con bagno e ingresso indipendente.

Rif. BB1748 Richiesta €. 575.000 CE "G" 160 kWh/mq*anno

Facciamo presente alla gentile clientela che gli indirizzi riportati sugli annunci sono puramente indicativi.
Chiudi

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>

**Villa in vendita a PUTIGNANO
PISANO - Pisa 180 mq Rif
1190942**

<https://www.annunci.it/x-382187-z>