

TRATTORIA PIZZERIA BAR SPRESIANO CENTRO (380.000 EUR)



Luogo

Veneto, Spresiano

<https://www.annunci.it/x-382705-z>



Fabbricato a uso ristorazione al piano terra con una abitazione al piano primo, ubicato a Spersiano (TV) a 50 metri dalla stazione ferroviaria in zona commercialmente prestigiosa. Eretto su quasi tutta la superficie del lotto di forma triangolare, con un cortile per il carico e scarico, approvvigionamenti e parcheggio esclusivo degli addetti dell'attività ristorazione e bar. In zona servita da comodissimi parcheggi pubblici. Il compendio immobiliare è costituito da un corpo principale a due piani fuori terra con una superficie coperta di 386 mq. di ristorante, pizzeria e bar e 250 per i due appartamenti al piano primo. Esternamente il fabbricato è intonacato e tinteggiato con davanzali in marmo con serramenti in parte finestre in alluminio in parte in tapparelle di plastica e in parte finestre ed oscuri in legno verniciato. I locali al piano terra tutti ad uso ristorazione sono con pavimenti in ceramica. Sono presenti tutti i servizi tecnologici, tra i quali impianto elettrico, telefonico, idrico termico e sanitario e condizionamento. Al piano primo presenta due appartamenti residenziali. Il ristorante pizzeria, ben gestiti ed in piena attività è composto da due grandi sale da pranzo, ideali per banchetti, dalla cucina praticamente nuova, dal forno per pizza in perfetta manutenzione. L'entrata al locale avviene attraverso un grande bar in perfetta manutenzione. Vendiamo per raggiunti limiti di età e per mancanza di un seguito, sia i muri che l'attività che ha un buon fatturato dimostrabile. Chiudi

Tel: 3385837058

TRATTORIA PIZZERIA BAR
SPRESIANO CENTRO
<https://www.annunci.it/x-382705-z>

TRATTORIA PIZZERIA BAR
SPRESIANO CENTRO
<https://www.annunci.it/x-382705-z>