

Trilocale in vendita a Bari, Alta (440.600 EUR)



Luogo **Puglia, Bari**
<https://www.annunci.it/x-383271-z>

La casa che cercavi...

Proponiamo in vendita in stabile in fase di realizzazione, ampio e luminoso trilocale situato in Bari alla via Orfeo Mazzitelli, nel quartiere Poggiofranco, zona in forte espansione edilizia che attualmente risulta essere, per la presenza di servizi ed attività commerciali, la zona più richiesta ed apprezzata della città.

L'appartamento, posizionato al piano terzo, sviluppa una superficie di 115,95 mq commerciali ed è dotato di doppio ascensore con cui si può raggiungere la cantinola ed il posto auto al piano interrato. La casa è realizzata con materiali di ottima fattura e sarà presto pronta per essere abitata.

Tra le rifiniture troviamo Infissi in alluminio a taglio termico con vetrocamera a basso emissivo, pavimentazione in parquet o gres porcellanato di prima qualità a scelta in base al capitolato, porta blindata, videocitofono, impianti di riscaldamento autonomo a pavimento e climatizzazione a soffitto per il raffrescamento tramite pompa di calore, taparelle elettriche con chiusura singola e centralizzata, predisposizione impianto di allarme, impianto telefonico e internet con fibra ottica, porte interne della ditta "Garofoli" in legno a scelta in base alle tipologie selezionate.

L'abitazione, con esposizione est ovest, ha una divisione razionale degli spazi interni: attraverso l'ingresso si accede ad un grande open space che ospita il salone soggiorno con affaccio su un comodo balcone terrazzato, dal salone si accede alla cucina ed alla zona notte dove troviamo due camere da letto, tutte con affaccio sui balconi terrazzati e due bagni di cui uno riservato alla camera matrimoniale.

La soluzione abitativa che proponiamo è quella più giusta per chi non si accontenta di abitare semplicemente fuori dal caos cittadino, e pensi nella zona più richiesta ed apprezzata del quartiere Poggiofranco nelle immediate vicinanze di tutti i servizi quali uffici, scuole di ogni grado, negozi, palestre, locali, tutti alla portata della tua futura proprietà.

La soluzione abitativa che proponiamo è quella più giusta per chi non si accontenta di abitare semplicemente fuori dal caos cittadino, e pensi nella zona più richiesta ed apprezzata del quartiere Poggiofranco nelle immediate vicinanze di tutti i servizi quali uffici, scuole di ogni grado, negozi, palestre, locali, tutti alla portata della tua futura proprietà.



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta



<https://www.annunci.it/x-383271-z>

Trilocale in vendita a Bari, Alta

Fra le altre cose, ci troviamo a due passi dal centro benessere Villa Camilla e dall'Hotel Nicolaus.

Per valutare la proposta commerciale personalizzata sulle vostre esigenze, è possibile chiamare il numero telefonico di Immobiliare Arcadia +39 504.15.23 Chiudi

Tel: 0805041523