Trilocale in vendita a Genova, Molassana (170.000 EUR)

Luogo **Liguria, Genova**
https://www.annuncici.it/x-383403-z

BORTOLAI.IT vende, affitta e valuta il Vostro immobile. Agenzia di Levante Via Quarto 29r - tel. 010 988
MOLASSANA - RIF. 36141

NUOVE COSTRUZIONI CON CLASSE ENERGETICA A4

SOLUZIONE WEBR2-46B (DUE CAMERE)

Appartamento 6 VANI (circa 90 mq) al terzo piano con ascensore , suddiviso in : ingresso, cucina aperta nel soggiorno con accesso alla TERRAZZINA VIVIBILE, camera matrimoniale con balcone, cameretta con balcone , antibagno/ripostiglio e bagno. Finiture interne: porta blindata , pavimenti in legno e infissi in alluminio anodizzato con doppi vetri . Ottima esposizione.

SONO COMPRESI DI UN POSTO AUTO COPERTO .

BOERO è un'iniziativa di Housing Sociale localizzata al centro del quartiere Genova Molassana, nell'entroterra cittadino, oggetto negli anni recenti di un piano di riconversione che ha previsto, oltre alle nuove residenze, un parco urbano, un supermercato e spazi di aggregazione, tra cui un auditorium e una biblioteca e un asilo.

L'intervento è composto da quattro edifici di NUOVA COSTRUZIONE in PRONTA CONSEGNA organizzati intorno ad aree verdi. Gli appartamenti sono di taglio e tipologia differente : comprendono monolocali, trilocali, bilocali, quadrilocali, tutti dotati di balcone/terrazzo, in parte orientati sulla valle, in parte sulla viabilità. Nelle aree verdi sono presenti aree per il deposito biciclette.

Gli edifici vantano alti standard di sostenibilità e risparmio energetico con appartamenti in classe energetica A4. Il sistema di riscaldamento (a pavimento) e di produzione dell'acqua calda sono centralizzati. Impianto fotovoltaico e pannelli solari. Inoltre, ciascun appartamento è predisposto per una futura installazione dell'impianto di raffrescamento. Gli immobili sono inoltre dotati di un impianto di recupero delle acque piovane. Chiudi

Tel: 0102511974

Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z
Trilocale in vendita a Genova, Molassana https://www.annuncici.it/x-383403-z