

Villa in vendita a Pisa 340 mq Rif 1209244 (700.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**

<https://www.annunci.it/x-383785-z>



Cod.01430 - PISA - 'Fascino, eleganza, lusso e confort di alto livello racchiusi in quest'unica dimora ad un passo dal centro di Pisa, ideale per soddisfare le esigenze abitative di una famiglia numerosa o di una splendida struttura ricettiva.

Ci troviamo in posizione strategica, vicino al centro città, all'aeroporto internazionale Galileo Galilei, alla stazione ferroviaria Pisa Centrale, allo svincolo autostradale di Pisa Centro e vicino a tutti i principali servizi e scuole.

Questa incantevole Villa Liberty, indipendente e con splendido giardino esclusivo, è stata sapientemente ristrutturata per offrire standard di altissimo livello, ambienti enormi, luminosissimi e una suddivisione degli spazi funzionale e razionale con zona giorno al piano terra e zona notte al piano superiore.

Il grande piano terra della villa ospita l'ampio e signorile ingresso con la gradevole scala in stile Liberty che sale al piano superiore, un salone doppio con accesso al giardino, l'immensa cucina con soggiorno caminetto e accesso diretto al giardino, una stanza lavanderia con ulteriori locali ripostiglio e un accesso secondario, un bagno completo con finestra e grande doccia.

La zona notte al primo piano propone 4 grandi camere matrimoniali, una camera singola con balcone, caratteristico bagno con finestra e doccia; all'interno di una camera matrimoniale è inoltre presente l'accesso alla splendida mansarda interamente adibita ad ambiente relax con una meravigliosa vasca, un bagno e uno spogliatoio.

Fiore all'occhiello di questa incantevole villa è il suo piacevole giardino carrabile, una vera oasi di verde in città, con ampi spazi per il parcheggio delle auto, zone pavimentate dove poter comodamente prendere il sole o consumare colazioni e pranzi all'aperto, oltre a due ampi e utili locali di sgombero.

L'eccellente ristrutturazione ha dotato questo immobile di impianti tecnologici all'avanguardia, finiture di spessore, affreschi, mosaici di altissima qualità, tradizionali e moderni, legno e pietra, esclusività e originalità, con le più avanzate tecnologie per ogni comodità d'ogni giorno.

Secondo una stima, la villa abitabile e con giardino e garage, per essere una villa d'ogni giorno, ha un valore di 700.000 euro.

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

**Villa in vendita a Pisa 340 mq
Rif 1209244**
<https://www.annunci.it/x-383785-z>

<https://www.annunci.it/x-383785-z>