

Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese (15.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Montese**
<https://www.annunci.it/x-384455-z>

COD. 2124 PORZIONE DI CASA IN VENDITA A MONTESE - Situata nella suggestiva località di S. Giacomo Maggiore di Montese, proponiamo in vendita una porzione casa da ristrutturare in cui realizzare un'affascinante soluzione abitativa incastonata in uno scenario romantico e bucolico fatto di panorami verdi e floridi con un cielo azzurro e limpido, un'atmosfera tersa e frizzante.

Questa proprietà offre numerose opportunità grazie ai suoi 102 mq circa di spazio interno e ai 26.324 mq circa di bosco che la circondano.

Una caratteristica unica di questa soluzione immobiliare è la presenza di una sorgente di acqua naturale che garantisce una preziosa risorsa quotidiana. La sua posizione soleggiata aggiunge ulteriore valore a questa proprietà e aggiungendo un impianto fotovoltaico adeguato si può realizzare una soluzione abitativa ad impatto ambientale zero oppure potrebbe diventare un'oasi di relax e benessere per un turismo che vuole riscoprire la natura incontaminata o appassionati di trekking grazie ai suoi sentieri lungo i pendii del bosco.

Attualmente all'interno della casa, al piano terra, troverai un accogliente open space dove realizzare un angolo living e una zona cucina perfetti per rilassarsi e trascorrere momenti piacevoli in famiglia oppure renderla la zona di accoglienza per gli ospiti che vogliono riscoprire la natura delle nostre colline. Al piano superiore troviamo la zona notte dove creare una camera da letto matrimoniale con bagno.

Di pertinenza è presente un edificio separato dalla casa principale che include una legnaia di circa 8 mq e un'area di circa 25 mq che offrono la possibilità di aggiungere un'abitazione o un'area per il relax e il benessere. Una soluzione abitativa perfetta per chi cerca un'oasi di relax e benessere in un luogo dove la natura è al centro e l'aria è pulita e fresca. Un'occasione di acquisto che ti offre un'opportunità unica di investimento e di creazione di un'oasi di relax e benessere.

PREZZO: 15.000 EUR
Classe Energetica: G
Tel: 059 455 2227

 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese	 https://www.annunci.it/x-384455-z Rustico Casale di 102 msup2 con 2 locali in vendita a Montese
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---