

capannone Via per Incirano, NOVA MILANESE (5.500 EUR)



Luogo

Lombardia, Nova Milanese

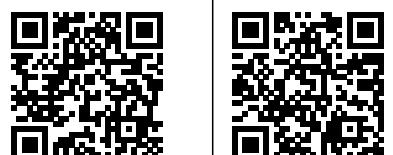
<https://www.annunci.it/x-384969-z>

DESTINAZIONE COMMERCIALE - ATTUALE PALESTRA. Proponiamo in affitto spazio commerciale in capannone a destinazione mista, posto al piano primo ed attualmente destinato a palestra. Richiesto avviamento per attività di palestra in corso, in attività, pacchetto clienti, euro 70.000 Superficie commerciale intera proprietà mq 800. Ottimo stato conservativo, dispone di ingresso al piano terra da atrio comune con attività di piscina coperta a confine, scala larghezza cm 150 che conduce al piano della proprietà a sagoma regolare. Palestra attuale in pianta rettangolare di 700mq interni con tetto a doppia falda ed unica campata. Soletta con portata di 800kg/mq. Vano scala di circa 25 mq oltre spazio dedicato ad ufficio e ripostiglio di ulteriori 25mq. Completo di locali con pareti removibili adatti a spogliatoio, servizi, sale fitness oltre soppalco di circa 100mq accessibile ad uso deposito. Completo di impianti, canalizzazione aria condizionata e mandate acqua per riscaldamento autonomo con doppia caldaia. Caldo-freddo diffuso da fan coil interni. Ulteriore accesso da vano scala esterno in facciata e con tamponamenti in vetrare con presenza di ascensore comune da revisionare. La proprietà è completa di parcheggi privati. Edificio recintato e con carraio fronte strada di forte passaggio e collegato alla provinciale ed alla Milano - Meda. Possibilità consegna in 3-6 mesi. Categorìa catastale D/6. Richiesta fideiussione bancaria di sei mesi. Richieste referenze e persone del settore fiteness Per prossime aperture ed ampliamento organico offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare. Chiudi

Tel: 03621335563



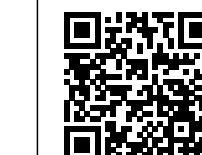
capannone Via per Incirano,
NOVA
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



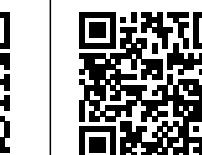
capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



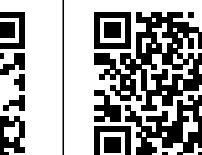
capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



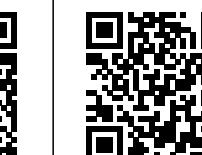
capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



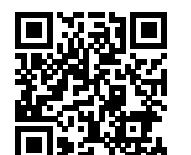
capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



capannone Via per Incirano,
MILANESE
<https://www.annunci.it/x-384969-z>



capannone Via per Incirano,
NOVA
<https://www.annunci.it/x-384969-z>

<https://www.annunci.it/x-384969-z>