

Appartamento di 500 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Venezia (800.000 EU)



Luogo **Veneto, Venezia**

<https://www.annunci.it/x-385286-z>



Interessante opportunità immobiliare costituita da tre appartamenti inseriti all'interno di un palazzo seicentesco, dalle facciate in splendida muratura in mattoni faccia a vista, con piacevoli affacci sul canale e sul giardino interno.

La proprietà si trova nell'incantevole e artistica Isola della Giudecca, a pochi passi dalla fermata della Palanca, ed è raggiungibile con una breve ma bellissima passeggiata, da cui si gode una suggestiva vista su Venezia. Le tre unità abitative, ognuna dotata di un proprio magazzino, possono essere oggetto di modifiche a seconda delle proprie esigenze.

Un ampio androne di ingresso, ci conduce al primo appartamento, situato al piano rialzato, dotato di un meraviglioso giardino privato di 200 mq, con bellissimi alberi da frutta. Questa unità di 60 mq è composta da un open space, una cucina separata abitabile, ed un bagno con finestra.

Salendo al primo piano, raggiungiamo gli altri due appartamenti, dotati di un comodo ingresso in comune, entrambi molto luminosi con pavimentazione in tipico terrazzo veneziano e splendido affaccio sul canale e sul giardino interno.

Il primo appartamento, esposto a nord di 75 mq, si compone di un corridoio che separa la zona giorno, composta da un living con cucina separata abitabile e un bagno con finestra, dalla zona notte, comprensiva di un'ampia camera matrimoniale ed una camera singola.

La seconda unità, esposta a sud-ovest di 75 mq, ha un distributivo più lineare, che consiste in una zona living con cucina separata, un'ampia e confortevole camera matrimoniale, un silenzioso studio ed un bagno con finestra.

L'immobile, che necessita di restauri, è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata e si trova

In una zona ben servita, fuori dal flusso turistico, dove con una sola fermata di vaporetto, si arriva alle bellezze veneziane della Giudecca.

Appartamento di 500 m² con piugrave di 5 locali in vendita a Venezia
<https://www.annunciati.it/x-385286-z>

L
Appartamento di 500 msup2
con piugrave di 5 locali in
vendita a Venezia