CASA SINGOLA Abano Terme indipendente 4 lati, da ristrutturare con progetto (170.0

Luogo **Veneto, Abano Terme**
https://www.annuncici.it/x-385585-z

In zona strategica vicina al centro città e a nuovo centro commerciale, comoda a tutte le vie di comunicazione, in zona non soggetta ad allagamenti, lontana da corsi d'acqua, con accesso diretto da strada comunale chiusa.

PRIVATO vende a privati villetta singola da ristrutturare CON PROGETTO.
INDIPENDENTE SUI 4 LATI.
Su 2 piani fuori terra con ampia terrazza ed ampio giardino anteriore e posteriore, su lotto di circa 550 mq..
Superficie coperta attuale di mq. 170,58 + mq. 27,80 di portico e poggiolo, fatti salvi gli ampliamenti consentiti dalla normativa in vigore.

Classe Energetica G, EP gl, nren 372,14 kWh/m2 anno.

La villetta gode di OTTIMA ESPOSIZIONE SOLARE con possibilità quindi di realizzare tutti i nuovi sistemi a risparmio energetico e di usufruire degli ampliamenti e dei Bonus fiscali previsti dalle vigenti leggi.

Libera da subito, vuota, esente da ipoteche e da altre iscrizioni pregiudizievoli.

Per info SOLO TELEFONATE al n. 335 432 . Non rispondo ad email o sms.
NO AGENZIE! Chiudi
tel. 335 [illegible]7432

CASA SINGOLA Abano Terme indipendente 4 lati, da ristrutturare con progetto
https://www.annuncici.it/x-385585-z