R.G.E. 1912018 Castrovillari (213.125 EUR)

Luogo **Calabria, Spezzano Albanese**
https://www.annuncici.it/x-386319-z

Villa singola a SPEZZANO ALBANESE via G. Bruno - contrada Serralta, della superficie commerciale di 678,39 mq. Piena proprietà.
La villa si sviluppa su tre livelli, ubicata alla via G. Bruno - contrada Serralta, nel Comune di Spezzano Albanese (CS),
L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1 - rialzato - primo, ha un'altezza interna di variabile. Identificazione catastale:
foglio 21 particella 1853 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe 2, consistenza 4 vani, rendita 382,18 Euro, piano: T - 1
foglio 21 particella 1854 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe 2, consistenza 5 vani, rendita 477,72 Euro, piano: T - 1,
l foglio 21 particella 1342 (catasto terreni), qualita/classe FU in corso accertamento, superficie 468,
Su parte della particella insiste un fabbricato a due piani fuori terra, censito nel N.C.E.U. del Comune di Spezzano Albanese con la particella 1853, sub 1 e 1854, sub 1, non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010.
l foglio 21 particella 1348 (catasto terreni), qualita/classe FU in corso di accertamento, superficie 479, intestato a, derivante da variazione d'ufficio del 29/12/2011, prot. n° CS046 .
Su parte della particella insiste un fabbricato a due piani fuori terra, censito nel N.C.E.U. del Comune di Spezzano Albanese con la particella 1853, sub 1 e 1854, sub 1, non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010.
l foglio 21 particella 1352 (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie 629, reddito agrario 2,44 €, reddito dominicale 3,90 €, intestato a, derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502.
l foglio 21 particella [illegible] (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie [illegible], reddito agrario [illegible], reddito dominicale [illegible],
derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502. Confinanze: a sud con particelle 1[illegible], 1[illegible], a est con particella 1248, a nord con particelle [illegible] con particella [illegible].
l foglio 21 particella 1356 (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie 142, reddito agrario 0,55 €, reddito dominicale 0,88 €, intestato a, derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502.
L'intero edificio sviluppa tre piani, di cui due piani fuori terra ed uno interrato ed è stato costruito nel 2002
Chiudi

Tel: 02800300

R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z
R.G.E. 1912018 Castrovillari https://www.annuncici.it/x-386319-z