

# 4 locali Via Francesco Sicuro, MESSINA (85.000 EUR)



Luogo

**Sicilia, Messina**

<https://www.annunci.it/x-386326-z>



In Via Sicuro, sul Viale Europa, all'interno di un condominio di sei elevazioni, proponiamo nuda proprietà di ampio quadrivani da ammodernare. La zona è servita a pochi metri dallo svincolo autostradale di Messina Centro che permette di raggiungere comodamente le altre parti della città. Servizi principali nella zona circostante come farmacia, tabacchino, macelleria, market e supermercato. La casa è sita al quarto piano con ascensore ed esposizione singola tramite ampio balcone accessibile da tutte le stanze ad esclusione della cameretta finestrata. Un comodo ingresso disimpegna in maniera ottimale i vari ambienti dell'immobile. La zona giorno è composta da cucina abitabile ed elegante salone. La zona notte ha due camere da letto matrimoniali ed una singola, da poter destinare anche a studio. L'unico bagno della casa presenta vasca e finestra. Non manca un utile ripostiglio. Allo stato attuale si presenta con infissi in vetro singolo in metallo e pavimentazione in marmo, impianto di riscaldamento autonomo tramite radiatori alimentati da gas di città. Data la disposizione degli ambienti è facilmente ristrutturabile in chiave moderna in base alle proprie esigenze abitative. Attualmente è occupato dalla proprietaria, di anni 86 e cede esclusivamente la nuda proprietà mantenendo l'usufrutto vitalizio. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contatta la nostra Agenzia Immobiliare allo 090 325 oppure sfrutta il nostro servizio WhatsApp inviando un messaggio a Cristina al numero: 320 65. La nostra Agenzia Immobiliare si occupa di VENDITE E LOCAZIONI a Messina Centro nelle zone: SANTA CECILIA, SAN MARTINO, C. BATTISTI, VIALE EUROPA, VIA LA FARINA, VILLA DANTE. Offre una mediazione accurata e professionale seguendovi in tutte le fasi della compravendita, fornendo, inoltre, un servizio di consulenza finanziaria gratuito con professionisti del settore appartenenti alla società Kiron Partner spa del Gruppo Tecnocasa. Chiudi

4 locali Via Francesco Sicuro,  
MESSINA

<https://www.annunci.it/x-386326-z>

4 locali Via Francesco Sicuro,  
MESSINA

<https://www.annunci.it/x-386326-z>