Capannone a Monsano - Rif. 17972 (2.150.100 EUR)

Luogo **Marche, Monsano**
https://www.annuncici.it/x-3887-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi capannone artigianale sito a Monsano (AN), zona industriale Sant'Ubaldo, tra via Toscana 32 e via Cassolo. Il contesto è di prima periferia, urbanizzato, con ottima dotazione di parcheggi e ben collegato ad Ancona e Jesi dalla SS76. L'unità è parte di un più ampio complesso produttivo. I lati liberi sono recintati, mentre il cortile asfaltato carrabile con aree verdi è illuminato e non delimitato, con cabina elettrica.Edificio realizzato nel 1987 ed ampliato nel 2003. Struttura in cemento armato prefabbricato, tamponature con pannelli in calcestruzzo, infissi metallici, copertura in tegoloni e pavimenti di tipo industriale. Il fronte principale si sviluppa su due piani e ospita uffici, servizi e magazzini. Il capannone sul retro si sviluppa su unico piano con ampio locale per produzione e stoccaggio. Blocco uffici con finiture idonee allo scopo, collegato ad altro capannone tramite un tunnel sia al piano terra che al piano primo. Opificio collegato ad altro capannone tramite vano tecnico, di altrui proprietà. Sono presenti tutti gli impianti tecnologici. Il capannone si trova in buono stato di conservazione e manutenzione. Immobile affittato. Beni mobili esclusi.Superficie edificata: 6891 mqSuperficie lotto: 12919 mqCOMPLESSO PRODUTTIVOCapannone: 5673 mqUffici e servizi: 1218 mqCabina elettrica: 39 mqCapannone (CF): Foglio 15 – Particella 206 – Subalterno 6 – D/1Uffici (CF): Foglio 15 – Particella 206 – Subalterno 9 – D/8Locali tecnici (CF): Foglio 15 – Particella 206 – Subalterni 2, 3, 4, 5 e 8 – D/1Parti comuni (CF): Foglio 15 – Particella 206 – Subalterni 10 e 11 – BCNCComplesso identificato in perizia come UNITA' IMMOBILIARE N.2

Tel: 0289741567

Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z
Capannone a Monsano - Rif. 17972
https://www.annuncici.it/x-3887-z