

# Appartamento (130.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Piacenza**  
<https://www.annunci.it/x-389582-z>



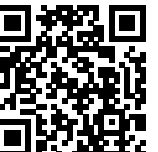








Ufficio, Negozio o Appartamento situato nelle vicinanze del centro storico fuori dalla zona traffico limitata. Il locale si trova nella zona di via Veneto, quartiere rinomato della città di Piacenza. Dispone di 3 ampie vetrine con due ingressi con possibilità di divisione dei locali. Saracinesche manuali di sicurezza. L'immobile si trova in una via silenziosa e tranquilla contornata da piante che rendono gli ambienti ancora più adeguati per uffici che richiedono massimo silenzio. Il condominio è piccolo, ben abitato e poco dispendioso. La vicinanza al centro storico e alla tangenziale ne fanno un valido sostituto a uffici o negozi in zone più centrali o troppo distanziate dal centro cittadino. Nr 2 ingressi, nr 2 servizi, divisibile in nr 2 unità, attualmente arredato con mobili da ufficio. Ampio terrazzo retrostante. Aria condizionata. Possibilità di trasformazione in appartamento. Classe energetica E EP GL nren 299,99 kwh/m2 anno.

zona angolo Via Veneto Piacenza, ca 95 mq  
Nr 2 ingressi, nr 2 servizi, divisibile in nr 2 unità, attualmente arredato con mobili da ufficio. Ampio terrazzo retrostante. Aria condizionata. Affittasi 8600 euro oltre spese condominiali. Vendita 130.000 euro Possibilità di trasformazione in appartamento. Eventuale disponibilità a vendita. Classe energetica E EP GL nren 299,99 kwh/m2 anno

Fq 50map 456 sub2C/197 MQ € 1.718,30 VIA VITTORIO FIORINI 6/A-6/B-6/C

Le informazioni sono da prendere in considerazione su [www.annunci.it/x-389582-z](https://www.annunci.it/x-389582-z)  
Tel: 0523557478

 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento	 <a href="https://www.annunci.it/x-389582-z">https://www.annunci.it/x-389582-z</a> Appartamento
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------