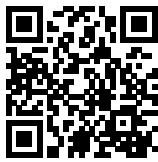


Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq (470.000)



Luogo **Sicilia, Ragusa**

<https://www.annunci.it/x-389672-z>

Elegante villa efficientata in classe a4 su più livelli nel cuore di Ragusa. Posizione invidiabile.

Questa splendida villa, situata nel cuore di Ragusa, distribuita su più livelli offre spazi generosi con un rigoglioso giardino circostante

Situata in una posizione privilegiata, la villa è vicina a tutti i servizi essenziali, come negozi, ristoranti e supermercati, garantendo una vita comoda e accessibile. Rappresenta un'eccellente opportunità per coloro che cercano un'elegante residenza in una delle zone più ambite di Ragusa.

Il livello principale accoglie un luminoso soggiorno-pranzo e una cucina con porte finestre che si aprono su verande ideali per momenti di puro relax o per intrattenere ospiti. Completano il piano terra uno studio, il bagno e la lavanderia.

La scala interna collega il piano superiore dove troviamo quattro camere, uno spogliatoio e il bagno. Le porte finestre collegano al balcone che circonda tutti i lati dell'abitazione.

La villa è dotata in ogni ambiente di termoconvettori per la distribuzione di aria calda e fredda.

La proprietà dispone di un seminterrato trasformato in una taverna accogliente dotata di camino e forno a pietra perfetta per i momenti conviviali con amici e parenti. Una porta interna collega un grande garage, una cantina e locale tecnico.

Sul tetto sono disposti pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua sanitaria domestica e pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica. Chiudi

Tel: 0931413926

	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>
	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>
	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>
	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>

	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>
--	--

	<p>Rif40001029-21 - Villa o villino in Vendita a Ragusa - Gesuiti Pianetti di 300 mq https://www.annunci.it/x-389672-z</p>
--	--