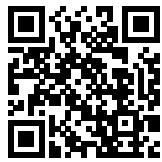


Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 (1.500.000 EUR)

Luogo
<https://www.annuncici.it/x-3901-z>

Toscana, Vicopisano



Cod.11360 - VICOPISANO (PI), vicinanze

Capannone Industriale in VENDITA di complessivi mq. 4700 con laboratorio, magazzino, uffici di mq.400 circa, 2 appartamenti, corredata di piazzale di mq.5000 completamente recintato, con adiacente altra superficie esterna di mq. 9.000.L'immobile si presenta in ottime condizioni con facile accesso a bilici.

Immobile così composto:

INTERNO: Al piano terra, doppio ingresso, ampio locale laboratorio, magazzino, vari locali uso ufficio, spogliatori uomini e donne, mensa, servizi, vari locali ripostiglio/magazzino, un ascensore montacarichi, 2 appartamenti uno di mq.100 ed uno di mq.130, oltre ad una ampia chiostra interna accessibile anche con i mezzi. Al piano primo, con accesso comunque carrabile, doppio ingresso di cui uno principale con sala di attesa, ampi laboratori, uffici, sala campionaria, servizi, magazzino.

Altezze interne: mt. 2,85 – 4,50

POSIZIONE: L' immobile è inserito in posizione strategica: gode di ottima visibilità in quanto affaccia su strada di grande viabilità. Vicino all'uscita Autostrada Firenze-Pisa-Lucca e Superstrada Livorno-Pisa-Firenze. Ottimi collegamenti con aeroporto di Pisa (20 km.) e porto di Livorno (40 Km.) Vicinanza ai mezzi di trasporto pubblici (100 mt.), stazione ferroviaria di Pontedera (5 km.). In posizione vantaggiosa rispetto ai centri commerciali.

QUATTRO BUONI MOTIVI PER SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE:

- 1-Immobile con possibilità di trasformazione ed uso, commerciale / Industriale-Artigianale / Uffici
- 2-Immobile di rappresentanza, ideale per aziende che necessitano di investire sull' immagine del proprio immobile.
- 3-Ampio piazzale per parcheggio con possibilità di esposizione.
- 4-Posizione strategica

Classe energetica: G rilasciata prima del 1/10/2015 - Rif. L121

	<p>Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 https://www.annuncici.it/x-3901-z</p>
--	--

	<p>Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 https://www.annuncici.it/x-3901-z</p>
--	--

	<p>Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 https://www.annuncici.it/x-3901-z</p>
--	--

	<p>Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 https://www.annuncici.it/x-3901-z</p>
--	--

	<p>Capannone industriale in vendita a Vicopisano 4700 mq Rif 1063058 https://www.annuncici.it/x-3901-z</p>
--	--