Indipendente in vendita a Castenaso (350.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Castenaso**
https://www.annuncici.it/x-39010-z

VILLANOVA DI CASTENASO Zona artigianale di Ca' dell'Orbo - In ottima posizione fronte strada vendiamo una casa colonica da ristrutturare, attualmente locata con reddito mensile complessivo di 1.650 Euro circa. L'edificio colonico ha una superficie complessiva di circa 360 mq, distibuita su due piani: al piano terra ampio laboratorio e al primo piano due appartamenti (uno dei quali attulmente non locato). Sul terreno c'è inoltre la possibilità di edificare un ulteriore edificio ad uso commerciale/direzionale con superficie di circa 1600 mq e superficie edificabile di 450 mq. Il progetto di costruzione dell'immobile commerciale prevede la realizzazione di due piani fuori terra, è già stato approvato e sono stati già saldati gli oneri di urbanizzazione. ACE "G" Ept 290,45 Kwh/mc anno. La richiesta per terreno, edificio colonico e progetto è di Euro 350.000. Il progetto completo è disponibile presso il nostro studio. Studio Giannerini S.a.s. www.studiogiannerini.it - Rif. GI995

Per chi ha visionato l'immobile e mostra interesse, nella scheda presente all'interno del ns sito www.studiogiannerini.it, è possibile, tramite password, consultare e/o scaricare i documenti

Tel: 0516440141

Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z
Indipendente in vendita a Castenaso
https://www.annuncici.it/x-39010-z