
L'Acquirente potrà usufruirne della detrazione dall'IRPEF da ripartire in 10 rate annuali fino ad un massimale di € 48.000,00=.

DOTAZIONI: Capitolato con riscaldamento a pavimento, dotato di sistema di riscaldamento di ultima generazione con pompa di calore e impianto fotovoltaico per la fornitura di 4 Kw. circa, Infissi interni (finestre e portefinestre) in legno con vetro camera basso emissivo e canalina termica e persine in alluminio con stecche orientabili.

Saranno inoltre realizzate le predisposizioni per il ricambio d'aria che sarà di tipo puntuale e decentralizzato e permetterà una modulazione equilibrata tra l'aria viziata estratta e quella immessa, la predisposizione per l'impianto di condizionamento con split idronici e la predisposizione dell'allarme.

CLASSE ENERGETICA "A" - IL SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di non allacciare le abitazioni alla rete del Gas Metano. La Pompa di Calore, associata all'Impianto Fotovoltaico, è un sistema avanzato dal punto di vista dell'eco-sostenibilità, in grado di produrre acqua calda sanitaria e grazie all'impianto radiante a pavimento garantisce il riscaldamento in inverno ed il raffrescamento nel periodo estivo dell'immobile, conferendo il massimo comfort abitativo con un ingente risparmio sui consumi.

Contattaci per una visita in CANTIERE.

Agenzia Immobiliare LOTTI - Bientina - Via Polidori n. 23
349 34573 Lorenzo
058 56269 Ufficio

SAN BENEDETTO - CASCINA.

Terratetto in vendita - 6 vani - 145 mq - con ingresso indipendente.
posto su due Livelli - con giardino esclusivo e 2 posti auto.
composto da 3 camere - 3 bagni - grande zona living
Classe energetica: A3 - Rif. 904-7 Chiudi