

Villa in vendita a Santa Maria a Monte 800 mq Rif 1145301 (390.000 EUR)



Luogo **Toscana, Santa Maria a Monte**
<https://www.annunci.it/x-391509-z>

Cod.01250 - Villa padronale immersa nel verde in posizione panoramica con accesso da strada privata e composta da più unità immobiliari oltre a parco, uliveto e bosco.

Il corpo principale della villa si compone di 19 vani su quattro piani ed in particolare: seminterrato con lavanderia; piano terra con ingresso, disimpegno, vano scale, cucina, tinello, soggiorno, sala, veranda, ripostiglio-guardaroba, bagno e cantina; piano primo con zona notte costituita da quattro camere, due bagni, vano scale, studio e terrazza di circa 60 mq; piano sottotetto mansardato con bagno e soffitte praticabili. Il piano terra ed il piano primo sono collegati inoltre da ascensore.

Ulteriore appartamento con accesso dall'unità principale o dall'esterno mediante scala coperta si sviluppa al piano primo con ingresso-tinello, cucina, soggiorno, ripostiglio, camera e bagno per una superficie totale di oltre 100 mq.

L'appartamento del custode, anch'esso accessibile sia dall'immobile principale che con accesso autonomo dall'esterno è costituito da quattro vani e si sviluppa al piano terra con ingresso, soggiorno, pranzo-cottura, ripostiglio, camera e bagno per un totale di circa 70 mq.

Il garage, con accesso sia dall'esterno che dall'abitazione principale è situato al piano seminterrato su una superficie di circa 70 mq.

Completano la proprietà un fienile di circa 55mq, un pollaio, un ricovero attrezzi, una legnaia ed una

serra.
Il giardino e l'arredo sono per un valore per circa 15.000 euro, a parte l'arredo 4.000 euro.
L'immobile è circa 4 km da Santa Maria a Monte.
ENERGIE: 100 kWh annui



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



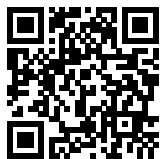
Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



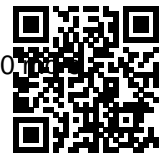
Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 800 mq Rif 1145301

<https://www.annunci.it/x-391509-z>