

Rustico (Sternatia) (75.000 EUR)



Luogo **Puglia, Sternatia**
<https://www.annunci.it/x-391801-z>



Immobiliare DeltaCasa propone in vendita proprietà rustica in un lotto agricolo di 7000 mq, locata nel comune di Sternatia ,precisamente vicino la strada provinciale Sternatia-Soletto.

Il comune ha una densità di 2189 abitanti e fa parte della provincia di Lecce.




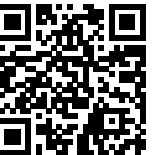






Il rustico ha una superficie di 120 mq circa , lo stato di costruzione è fermo alla muratura , dovranno essere fatti tutti i lavori di completamento dell'immobile.

L'accesso è garantito da uno stradone sterrato lungo circa 20 m e largo 3, non vi è possibilità di sfruttare ulteriore indice di costruzione. Attualmente è accatastato come uso agricolo, l'acquirente dovrà cambiare destinazione d'uso in seguito all'acquisto, la struttura è stata ideata come residenza estiva, di conseguenza vi sono i parametri tecnici per essere abitata.

Il rustico è disposto su due livelli piano terra e taverna raggiungibile da scale interne e scivolo esterno. Lo stato della muratura è ottimo.

La zona di riferimento anche se in campagna è vicina ai due paesi ben serviti, a benzine e centri sportivi e a altre residenze di campagna. Chiudi

Tel: 3201849353

 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>	 <div><div>Z</div><div>https://www.annunci.it/x-391801-z</div><div><div>Rustico</div><div>(Sternatia)</div></div></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--