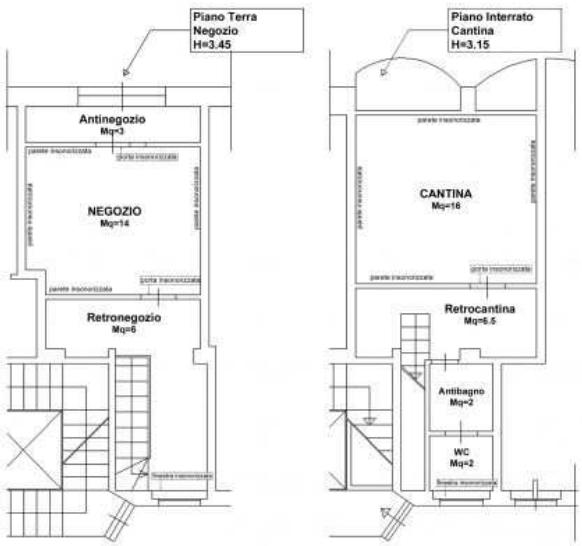


# Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma) (140.000)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi locale commerciale (C1), attualmente adibito a piccolo studio di registrazione, in zona Roma Est, tra Tor Pignattara e Centocelle, adiacenze Metro C.

Il locale è strutturato su due livelli, piano stradale e piano interrato, ed è composto da due sale di 16 e 14mq, insonorizzate e climatizzate, e collegate da cablaggio audio/video, più un bagno con finestra e un'area di disimpegno con finestra.

L'immobile si presta ottimamente anche ad altri utilizzi più o meno analoghi (sala prove, studio di produzione video o di doppiaggio, web-radio, podcast, etc).

La trattativa è privata e verranno forniti ulteriori dettagli e foto solo dopo un primo contatto via mail o tramite la chat di questo sito.

N.B. La vendita si riferisce all'intero immobile, compresi insonorizzazione, infissi e cablaggio.

La situazione catastale è completamente in regola e documentata.

Il valore dei lavori strutturali e di insonorizzazione è fatturato e dimostrabile.

Tutta la documentazione verrà fornita all'acquirente.

Contattare solo se concretamente interessati.

NO agenzie immobiliari. Chiudi

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>

Vendesi studio di registrazione o produzione audio video su due livelli (Roma)  
<https://www.annuncici.it/x-392100-z>