

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago (58.999 EUR)



Luogo **Sicilia, Marineo**
<https://www.annunci.it/x-392365-z>



PREZZO RIBASSATO. RISPONDO SOLO ALLE CHIAMATE. Situata tra il bosco della Ficuzza e il lago Scanzano, in uno splendido contesto naturalistico, ma ben collegata coi paesi vicini, in quanto sulla SS 118, tra Marineo e Ficuzza, vendo villetta singola, totalmente recintata, di circa 70 mq, 4 esposizioni, due ingressi, pozzo a riempimento più cisterna di 10000 litri. Da comodo cancello automatico si accede al viale di ingresso, immerso nel verde di alberi ad alto fusto e al giardino di 1200 mq. Nella parte retrostante abbiamo altra parte di giardino, un magazzino per riporre gli attrezzi e una piattaforma in cemento, atta ad ospitare eventuale gazebo. Di fronte al portone c'è anche un cancello pedonale. All'interno troviamo una grande cucina-soggiorno con penisola, una grande stanza da letto matrimoniale, stanzino, stanzetta singola (2,5m x 4,5m) e bagno con doccia, totalmente ristrutturato da un mese. Riscaldamento autonomo tramite stufa a legna nuova e pompa di calore inverter. Gli infissi sono nuovi, in PVC e doppi vetri. Completa la casa una terrazza panoramica a cui si accede dall'esterno e spazio per 3 o più posti auto. Perfetta anche per essere abitata tutto l'anno, circondati dalla natura ma vicini a tutti i servizi. Prezzo inferiore a qualsiasi valutazione, ed eventualmente comprensivo degli arredi e dei mobili, se interessano. INVIO ULTERIORI FOTO SOLO PREVIO CONTATTO TELEFONICO. CI RIVOLGIAMO AD ACQUIRENTI CHE NON NECESSITINO DI MUTUO, VISTO IL PREZZO. PER OGNI ALTRA INFORMAZIONE, SIAMO LIETI DI RISPONDERVI AL CELLULARE. GRAZIE. TEL 389 36 24 . Chiudi

Tel: 3895443624

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>

Graziosa villetta tra il bosco Ficuzza e il lago
<https://www.annunci.it/x-392365-z>