

# Villa con Vista Panoramica e Piscina (900 EUR)



Luogo **Marche, San Costanzo**  
<https://www.annunci.it/x-393093-z>



Situata sulle alture a picco sulla costa adriatica, a circa 7 km da Fano, questa maison de vacances offre un'esperienza unica. La proprietà comprende un edificio principale su 3 piani (il secondo piano è una mansarda con un'altezza del soffitto tra 80 cm e 2,20 m), una dipendenza arredata in modo semplice e un poolhaus con terrazza panoramica soleggiata. Circondata da un vasto giardino di 4000 m<sup>2</sup> con vista mozzafiato sul mare, la villa dispone di sedie a sdraio, un piccolo parco giochi per bambini, un campo da bocce e una rete da pallavolo. Accanto al poolhaus, troverete una grande terrazza coperta con cucina estiva e barbecue in pietra. Godetevi le vostre vacanze con la massima privacy, ma rimanendo vicini al mare.

La casa principale al piano terra dispone di un ampio soggiorno con camino, sala TV, cucina, una camera con letto matrimoniale e un letto a castello, e un bagno con doccia. Al primo piano ci sono una confortevole camera con letto matrimoniale, un bagno con doccia e vasca idromassaggio, un accesso alla sala fitness con vista panoramica, una camera con letto matrimoniale, due camere con letti a castello e un bagno con vasca. Al secondo piano mansardato ci sono una camera con letto matrimoniale e uno singolo, una camera con letto matrimoniale e un bagno con doccia.

La dependance di 150 m<sup>2</sup> include un ampio soggiorno, un salotto con camino e forno a legna, due cucine attrezzate, una camera con letto matrimoniale e letto a castello e un bagno con doccia. Il poolhaus dispone al piano terra di due docce e un WC, mentre al primo piano offre una terrazza soleggiata attrezzata.



<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



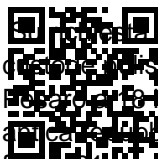
<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



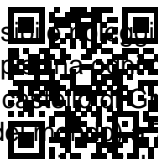
<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



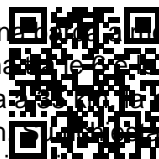
<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



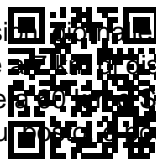
<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



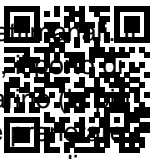
<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina



<https://www.annunci.it/x-393093-z>  
Villa con Vista Panoramica e Piscina