

NEGOZIO ALLASTA CESANO MADERNO MB (72.658 EUR)



Foto-MZ-EI-499-2022-1.jpg

Luogo

Lombardia, Cesano Maderno

<https://www.annuncici.it/x-393466-z>



A negozio a CESANO MADERNO Via Borromeo 18, della superficie commerciale di 68,30 mq
Unità così composta: unico vano con servizio igienico e rispostiglio entrambi non autorizzati.

L'unità immobiliare oggetto di stima presenta una forma in pianta irregolare. Le finiture interne sono a civile e la pavimentazione in gres porcellanato effetto legno. Le pareti del servizio igienico, costituito da lavabo e wc, sono rivestite a mosaico per un'altezza pari a circa 200 cm a partire dalla quota del pavimento. Nella parete ovest del vano negozio sono presenti degli eventi infiltrativi (risolti) con evidente scrostamento della parte superficiale di intonaco.

Dal punto di vista impiantistico l'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con termosifoni in ghisa dotati di controllizzatori e valvole termostatiche. L'acqua calda del servizio igienico viene prodotta da un boiler, inoltre sono presenti due climatizzatori split con motocondensatore esterno. Si specifica che i climatizzatori ed il sistema d'allarme installati sono di proprietà degli attuali conduttori dell'immobile. Al momento del sopralluogo non è stato possibile verificare il corretto funzionamento di tutta la parte impiantistica dell'unità immobiliare Chiudi

Tel: 0291447636

NEGOZIO ALLASTA
CESANO MADERNO MB
<https://www.annuncici.it/x-393466-z>

NEGOZIO ALLASTA
CESANO MADERNO MB
<https://www.annuncici.it/x-393466-z>