

# capannone Via Cidneo, BEDIZZOLE (1.100 EUR)



Luogo

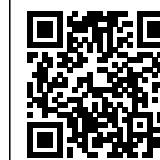
**Lombardia, Bedizzole**

<https://www.annunci.it/x-393475-z>



Proponiamo in affitto un capannone di 400 mq con area lavorazione e magazzino di 280 mq  
**PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE**- Localizzazione: Situato in un'area artigianale presso il Comune di BedizzoleImmobile adatto per l'insediamento di attività produttive o per attività di piccola logistica e stoccaggio- Canone di affitto: €1.100/mese. Canone non soggetto ad IVA. No spese condominiali.- Superficie: Superficie linda pavimentata del capannone di 400 mq- Area lavorazione e magazzino: Spazio lavorazione e magazzino di 280 mq- Area uffici: Spazio uffici di 180 mq situato su due livelli equamente suddivisi- Area esterna: Area esterna condivisa- Altezza interna: 7 mt- Portone carraio: Altezza 4,5 mt- Locale spogliatoi: Presenti locali spogliatoi con n.2 servizi igieniciMaggiori informazioni in agenzia.  
**UBICAZIONE E CONTESTO**l'immobile si trova nella zona industriale del comune di Bedizzole, ben collegato a tutte le arterie extraurbane della zona.I caselli autostradali più vicini sono l'uscita di Brescia Est che dista 5 km e l'uscita di Desenzano che dista 12 km. La direttrice principale è l'autostrada A4 Milano - Venezia.La viabilità del comparto è buona grazie ad ampie strade di collegamento interne, così come sono ottimi i collegamenti stradali con tutto il sistema viario della zona. Chiudi

Tel: 0305242214



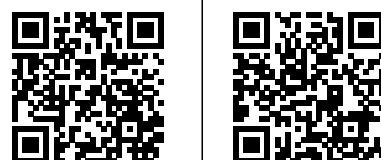
capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>



capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>



capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>



capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>



capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>



capannone  
BEDIZZOLE  
Via  
Cidneo,  
<https://www.annunci.it/x-393475-z>