

## Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223910 (440.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**  
<https://www.annuncici.it/x-393834-z>

Cod.01259 - PORTA A LUCCA - PISA: (Riferimento agenzia n°: 371)

**LA PARTE ACQUIRENTE PUO' PORTARE IN DETRAZIONE 81.600 € PER GLI SGAFI FISCALI DEL SISMA-BONUS.** Proponiamo in vendita, nel quartiere di Porta a Lucca, a due passi dal centro storico di Pisa e da tutti i servizi di prima necessità, un ottimo appartamento di nuova costruzione facente parte di un fabbricato di sole 5 unità abitative, con ampi spazi verdi a comune, che lo rendono una soluzione ottimale per chi cerca la tranquillità e la comodità della vivere in città. L'appartamento di circa 90 mq si sviluppa in 4 vani ed è composto da ingresso in ampio soggiorno con accesso ad ampio balcone di 16 mq (con larghezza di 2 metri adatto anche per cene all'aperto in famiglia), cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto (una matrimoniale ed una media grande), 2 bagni entrambi con finestra; completa la proprietà un grande garage doppio di circa 37 mq. L'unità abitativa così come l'intero l'edificio sono dotati di impianti tecnologici di ultima generazione, come ad esempio impianto di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, portoncino blindato, infissi in triplo vetro e PVC, che lo classificano in Classe Energetica A3. La consegna è prevista per giugno del 2024.

Prezzo: 440.000 € (Riferimento agenzia n°: 371)

Ricordiamo ai gentili clienti che gli indirizzi riportati sugli annunci dei vari portali sono da ritenersi indicativi.

**Z** <https://www.annunci.it/x-393834-> **Pisa** 90 mq **Rif** 1223910 **Appartamento** in vendita a **Pisa**

**Appartamento in vendita a Pisa** 90 mq Rif 1223910  
<https://www.annunci.it/x-393834->

Appartamento in vendita a Pisa 90 mq Rif 1223910  
<https://www.annunci.it/x-39834-1>

Z	Pisa	Appartamento in vendita a Z	<a href="https://www.annunci.it/x-393834-90-mq-Rif-1223910">https://www.annunci.it/x-393834-90-mq-Rif-1223910</a>
---	------	-----------------------------	---

Appartamento in vendita a  
Pisa 90 mq Rif 1223910  
<https://www.annunci.it/x-393834->

<https://www.annunciici.it/x-393834-122391090mq>

Pisa	90	mq	Rif	1223910
Z				
<a href="https://www.annunciati.it/x-393834-Z">https://www.annunciati.it/x-393834-Z</a>				