

Villetta bifamiliare in vendita a Bientina 150 mq Rif 1223381 (400.000 EUR)



Luogo **Toscana, Bientina**
<https://www.annuncici.it/x-393835-z>

Cod.11410 - Elegante Villetta in Bifamiliare di nuova costruzione in vendita a Bientina.

La superficie di 150 mq è distribuita su tre piani, offrendo ampi spazi abitativi. La casa è caratterizzata da un giardino di 182 mq. che circonda l'immobile su tre lati, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto.

La classe Energetica A di alta qualità costruttiva garantisce il massimo comfort e risparmio energetico, gli impianti di ultima generazione assicurano funzionalità ed efficienza, le rifiniture in stile tipico toscano conferiscono un tocco di charme all'abitazione.

Inoltre, è possibile beneficiare di un bonus fiscale; il prezzo di vendita è di € 400.000,00=, ma grazie alla detrazione fiscale il prezzo effettivo è di soli € 304.000,00=.

Il Bonus consiste nell'ammontare complessivo di € 96.000,00 detraibile in 5 rate annuali dall'IRPEF.

La casa si sviluppa su tre piani: al piano terra troviamo l'ingresso, un luminoso soggiorno con ampia vetrata, un portico esterno, una zona cucina-pranzo, un disimpegno, un ripostiglio/lavanderia e un bagno di servizio. Al primo piano si trova un disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno principale. Infine, la grande mansarda abitabile di 49 mq. caratterizzata dai soffitti a vista in travi-travicelli e tavolato sbiancato, si compone di un grande locale (suddivisibile), un bagno e una terrazza coperta.

La casa è circondata da un giardino su tre lati e offre la possibilità di parcheggiare due auto all'interno.

Situata in una posizione tranquilla e riservata, è l'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa.

QR codes for each chapter provide links to video lectures, practice problems, and additional resources.

10. The following table shows the number of hours worked by 1000 employees in a company.

Capítulo 10 - Escaldar e fervimento - Escaldar sobre o fogo - Fervura

Per di calore, la fotovoltaica genera circa 10 volte meno CO₂ rispetto alle centrali a carbone.

pavimento pred.alarme pred.addolcitore intissi interni in PVC e intissi esterni in alluminio. Possibilità di

possibilità di puro e immobiliare. I possibili approfondimenti sono molti: la storia dell'edilizia, i diversi tipi di impianti, le norme di sicurezza, le tecniche di costruzione, le diverse tipologie di edifici, ecc.

FRONTE CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere il avvistamento - Rivesimenti e Porte Interne.

ISSISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di non allacciare le abitazioni alla rete del Gas Metano. La

if it(x) \in V \cap W \text{ then } \text{if } it(x) \in V \text{ then } \text{if } it(x) \in W \text{ then } \dots

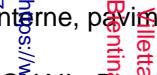
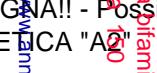
394
1222enn
395
1222enn

81
5-

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (310) 206-6500 or via email at mhwang@ucla.edu.

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (310) 206-6500 or via email at mhwang@ucla.edu.

   	<p>Villetta bifamiliare in vendita Brentina 150 mq Rif 122338</p> <p>https://www.annunciici.it/x-393835</p>	<p>Villetta bifamiliare in vendita Brentina 150 mq Rif 122338</p> <p>https://www.annunciici.it/x-393835</p>
--	--	--

Situata in una posizione tranquilla e riservata, è		
		
AZIONE Capitolo 1) riscaldamento, 2) risciacquo di calore, 3) fotovoltaico, 4) pavimento, pred. allarme, pred. addolcitore, infissi personalizzati, impianti di illuminazione, impianti di riscaldamento, rivestimenti		
https://www.annuncio.it/x-393835		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		
BRONTA CONSEGNA!! - Possibilità di scegliere CLASSE ENERGETICA "A" SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di		

L'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa
mento, con un sistema di riscaldamento a caldaia a gas naturale, tera di 2000 litri, prezzo 150 mq. Raffrescamento e riscaldamento interni in pvc e infissi esterni in alluminio. Possibilità di aperte interne!!
Bientina 150 mq Rif 122338
<https://www.annunci.it/x-393835>

Pompa di Calore, associata all'Impianto Fotovoltaico, è un sistema avanzato dal punto di vista dell'eco-sostenibilità, in grado di produrre acqua calda sanitaria e grazie all'impianto radiante a pavimento garantisce il riscaldamento in inverno ed il raffrescamento nel periodo estivo dell'immobile, conferendo il massimo comfort abitativo con un ingente risparmio sui consumi.

La zona "Cilecchio" è comodissima ai servizi e dista solo pochi passi dai giardini pubblici raggiungibili comodamente tramite piste ciclabili e dal vicino e vivace Centro del Paese di Bientina; il contesto signorile e di recente costruzione dove è ubicato questo fabbricato è l'ideale per godere di un incantevole spazio di tranquillità e privacy a pochi passi da tutti i servizi.

LE CASE PIU' BELLE LE TROVI SOLO DA NOI!!! – VENDITA CURATA in CO-ESCLUSIVA – Agenzia Immobiliare LOTTI& M.G.M.

Per questo immobile rivolgetevi ai NOSTRI UFFICI: Bientina, Calcinaia, S. Maria a Monte.

Per info visiona i ns siti: www.mgmnet.it – www.immobiliarelotti.it – www.immobiliarecalcinaia.it. Chiudi