

**Bivano Elegante Climatizzato Ristrutturato Accessoriato Luminoso (450 EUR)**



Luogo **Sicilia, Monreale**  
<https://www.annuncici.it/x-393849-z>

Proprietario (no agenzia) cede in locazione eccellente ed elegantissimo bivano totalmente arredato, accessoriato, di recentissima ristrutturazione, arredato con mobili comprati ed altri realizzati dal falegname in ebanisteria appositamente per questo appartamento.

Il locale si trova a Monreale in via Aldo Moro n°45, in un complesso residenziale formato da villette disposte a circolo dove all'interno vi sono piazzali, aiuole, giardinetti.

Zona riservatissima, lontano schiamazzo bimbi o rumore auto o carrabili. Nel perimetro adiacente il complesso si può posteggiare facilmente non essendo in centro del paese ma quasi in periferia lontano dalle fasce blu. Molto vicino, a circa 30/50 metri vi sono tutti i negozi, supermercati e servizi vari.

E' composto da:

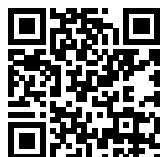
A) camera da letto matrimoniale completa con letto matrimoniale con rete e materasso ortopedico  
 Fabbricatore, comodini, lumi a parete in vetro murano, armadio doppio, cassetiera e mobili vari  
 CALLIGARIS, tende e specchiera artistica. (Impianto TV), poltrona;

B) cucina componibile della CALLIGARIS completa con parete attrezzata composta da contenitori superiori, inferiori e ripiano di lavoro con fasce pietra lavica e scaffali superiori con micro spot.. Inoltre, mensole in legno e lavabiancheria Samsun con comando WiFi. Frigo grande 75cm larghezza con doppia anta Frigo/Frizer. Annesso soggiorno pranzo con mobili vari, mobile tv vetro e pelle nero con impianto TV con tv a Led della LG 48" SMART Full HD 4K, mobile angolo con sdtruttura legno ciliegio e mensole in

vetro, mobili vari, Lume, tavolo allungabile in vetro e sedie, arredi di eccellente qualità della Calligaris, bagno completo con doccia, anta a lancia, il stigliolo porta un armadio di dimensioni generose, attrezzato da eleganti specchi e luci a led, sala bagno 50 mq. con vasca idromassaggi, arredo con poltrona e divano euristica, alloggiamo 4 adulti e 2 bambini, sulla suola sul soffitto, il piano di un bellissimo residence, è dotato da



Bivano Elegante Climatizzato  
Ristrutturato Accessoriato  
Luminoso



Bivano Elegante Climatizzato  
Ristrutturato Accessoriato  
Luminoso



**Bivano Elegante Climatizzato**  
**Ristrutturato Accessoriato**  
**Luminoso**



**Bivano Elegante Climatizzato**  
**Ristrutturato Accessoriato**  
**Luminoso**



Divano Elegante Climatizzato  
 Ristrutturato  
 Accessoriat  
 Limonco  
 Affitta a p



Rivolto a chi è elegante e climatizzato  
 Ristrutturato e accessorizzato  
 Liminoso



Ristrutturare  
 Accessoriatore  
 Limbico  
 Cattedrale  
 Impianto  
 per un ma  
 Cimentato  
 Elegante  
 Cimentato



**Accessoriato**



Accessoriato



**Ristrutturato**  
**Luminoso**  
**Accessoriato**

Z sono ampia finestr nella camera d'aranzo d'iano, tutte munite di tendaggi raffinati e zineffe. Inoltre l'illuminazione è garantita da lampade led incassate in particolari cornosoffitti con vetri cattedrale e lampade led con strutture in lamiate e vetri cattedrale. Impianto a norma CEE - 46/90 Classe Energetica "A", consumi energia elettrica limitati visto l'impianto a grande risparmio energetico.

Si affitta a persone serie e referenziate per un massimo di numero due individui. Non sono idonei ad

---

accogliere famiglie di tre o più persone si prega di non insistere.

Lavabiancheria classe A+++ Samsung Digitale Inverter WiFi, Scaldabagno Ariston Classe A++,  
Climatizzatore Inverter Haer 12000 BTU A +++ (pompa di calore caldo/freddo) ed altri arredi.

Superficie circa 62mq.

Per ulteriori chiarimenti e o programmare visite chiamare il cell. 333 33 – 328 67 Chiedere di lidia oppure  
Luigi o Fabiana Chiudi

Tel: 3288396267