

# Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867 (980.000 EUR)



**Toscana, Bientina**  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>

Cod.01004 - BIENTINA (PI) – Zona industriale – Via Marco Polo  
Capannone Industriale in VENDITA a Bientina, di mq. 1840 con palazzina Uffici ( Zona Industriale ).  
Doppio Ingresso, immobile in ottime condizioni con piazzale esclusivo di facile accesso a bilici. Altezza interna mt. 5,00

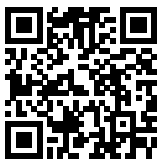
Immobile così composto:  
INTERNO: Locale ampio uso laboratorio con servizi ( spogliatoi, refettorio, servizi igienici, locali tecnici, locali deposito; copertura a volte. Palazzina, disposta su 2 piani oltre mansarda, adibita ad uffici.  
ESTERNO: Ingresso indipendente, direttamente da Via Marco Polo si accede al grande piazzale esclusivo cementato e completamente recintato disposto su tutti e 4 i lati; parte del resede è area edificabile dove si può realizzare fino a mq. 500 di fabbricato industriale.  
POSIZIONE: L' immobile è inserito in posizione strategica: gode di ottima visibilità in quanto affaccia su strada di grande viabilità. Vicino all'uscita Autostrada Firenze-Pisa-Lucca e Superstrada Livorno-Pisa-Firenze. Ottimi collegamenti con aeroporto di Pisa ( 20 km. ) e porto di Livorno ( 40 Km. ) Vicinanza ai mezzi di trasporto pubblici ( 100 mt. ), stazione ferroviaria di Pontedera ( 5 km. ). In posizione vantaggiosa rispetto ai centri commerciali.

QUATTRO BUONI MOTIVI PER SCEGLIERE QUESTO IMMOBILE:  
1-Immobile con possibilità di trasformazione ed uso, commerciale / Industriale-Artigianale / Uffici  
2-Immobile di rappresentanza, ideale per aziende che necessitano di investire sull' immagine del proprio immobile.  
3-Ampio piazzale per parcheggio con possibilità di esposizione.

4-Posizione strategica  
5-Posizione strategica  
6-Posizione strategica  
7-Posizione strategica  
8-Posizione strategica  
9-Posizione strategica  
10-Posizione strategica  
11-Posizione strategica  
12-Posizione strategica  
13-Posizione strategica  
14-Posizione strategica  
15-Posizione strategica  
16-Posizione strategica  
17-Posizione strategica  
18-Posizione strategica  
19-Posizione strategica  
20-Posizione strategica  
21-Posizione strategica  
22-Posizione strategica  
23-Posizione strategica  
24-Posizione strategica  
25-Posizione strategica  
26-Posizione strategica  
27-Posizione strategica  
28-Posizione strategica  
29-Posizione strategica  
30-Posizione strategica  
31-Posizione strategica  
32-Posizione strategica  
33-Posizione strategica  
34-Posizione strategica  
35-Posizione strategica  
36-Posizione strategica  
37-Posizione strategica  
38-Posizione strategica  
39-Posizione strategica  
40-Posizione strategica  
41-Posizione strategica  
42-Posizione strategica  
43-Posizione strategica  
44-Posizione strategica  
45-Posizione strategica  
46-Posizione strategica  
47-Posizione strategica  
48-Posizione strategica  
49-Posizione strategica  
50-Posizione strategica  
51-Posizione strategica  
52-Posizione strategica  
53-Posizione strategica  
54-Posizione strategica  
55-Posizione strategica  
56-Posizione strategica  
57-Posizione strategica  
58-Posizione strategica  
59-Posizione strategica  
60-Posizione strategica  
61-Posizione strategica  
62-Posizione strategica  
63-Posizione strategica  
64-Posizione strategica  
65-Posizione strategica  
66-Posizione strategica  
67-Posizione strategica  
68-Posizione strategica  
69-Posizione strategica  
70-Posizione strategica  
71-Posizione strategica  
72-Posizione strategica  
73-Posizione strategica  
74-Posizione strategica  
75-Posizione strategica  
76-Posizione strategica  
77-Posizione strategica  
78-Posizione strategica  
79-Posizione strategica  
80-Posizione strategica  
81-Posizione strategica  
82-Posizione strategica  
83-Posizione strategica  
84-Posizione strategica  
85-Posizione strategica  
86-Posizione strategica  
87-Posizione strategica  
88-Posizione strategica  
89-Posizione strategica  
90-Posizione strategica  
91-Posizione strategica  
92-Posizione strategica  
93-Posizione strategica  
94-Posizione strategica  
95-Posizione strategica  
96-Posizione strategica  
97-Posizione strategica  
98-Posizione strategica  
99-Posizione strategica  
100-Posizione strategica



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



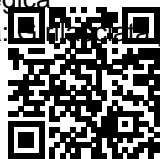
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



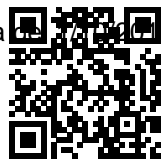
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



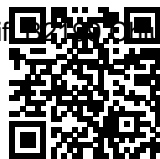
Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>



Capannone industriale in vendita a Bientina 1840 mq Rif 1223867  
<https://www.annunci.it/x-395351-z>