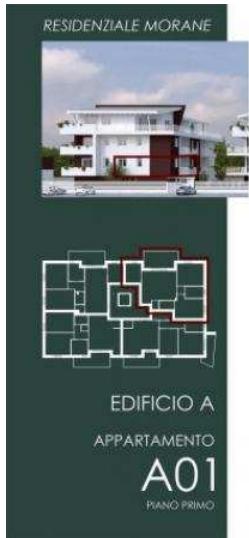


# Appartamento di 174 msup2 con 4 locali in vendita a Modena (319.888 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunciici.it/x-395568-z>

COD. 1940A ZONA MORANE – MODENA

Cod. 1940 A1\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 94 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra metà e fine 2024, posto al primo piano. Ingresso su sala molto luminosa con grande porta vetri che dà su un terrazzo di 13 mq ca. e cucina semi-abitabile. Nel reparto notte troviamo un disimpegno che apre su due camere matrimoniali di cui una con bagno privato, un bagno con doccia e un ripostiglio.

PREZZO: 322.784 Eu. - 3.200 Eu./MQ

Cod. 1940 A4\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 94 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra metà e fine 2024, posto al primo piano. Ingresso su sala con affaccio terrazzo di 11 mq ca, cucina semi-abitabile e ripostiglio. Nel reparto notte troviamo due camere matrimoniali, 2 bagni con doccia di cui cieco.

PREZZO: 319.888 Eu. - 3.200 Eu./MQ

Cod. 1940 A9\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 129 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra metà e fine 2024, posto al terzo e ultimo piano. Ingresso su sala molto spaziosa con grandi porte vetri che danno su un terrazzo di 89 mq ca. che costeggia 2 lati della casa e in parte

coperto da tettoia e cucina abitabile. Nel reparto notte troviamo un disimpegno che apre su una camera

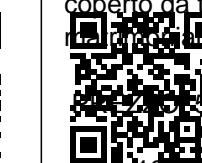
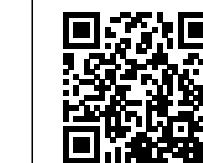
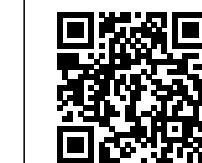
matrimoniale, 2 camere singole con affaccio terrazzo, 2 bagni con doccia e un ripostiglio.

PREZZO: 340.733 Eu. - 3.200 Eu./MQ

Cod. 1940 A10\_ Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 131 mq ca in fase di costruzione con consegna prevista tra metà e fine 2024, posto al terzo e ultimo piano. Ingresso su sala molto luminosa con grandi porte a vetri che danno su un terrazzo di 76 mq ca. e cucina abitabile. Nel reparto notte troviamo un disimpegno che apre su una camera matrimoniale con bagno privato, una camera

matrimoniale, una camera singola, un bagno con doccia e un ripostiglio.

PREZZO: 376.555 Eu. - 3.400 Eu./MQ



**Appartamento di 174 msup2 con 4 locali in vendita a Modena**

<https://www.annunciici.it/x-395568-z>

**Appartamento di 174 msup2 con 4 locali in vendita a Modena**

<https://www.annunciici.it/x-395568-z>

**Appartamento di 174 msup2 con 4 locali in vendita a Modena**

<https://www.annunciici.it/x-395568-z>



Appartamento di 174 msup2 con 4 locali in vendita a Modena

<https://www.annunciici.it/x-395568-z>

---

Troviamo finiture di pregio, videocitofono, impianto di climatizzazione canalizzato, riscaldamento a pavimento autonomo e porta blindata. Scala e ascensore condominiale. Come pertinenze esterne troviamo un cortile recintato, pannelli fotovoltaici per un'energia green, garage al piano terra, atrio con 2 disimpegni che portano a cantine, locale bici, deposito moto e stenditoi comuni.

Classe Energetica: A4 Chiudi

Tel: 059454227