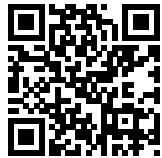


# Villa di 430 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Montesilvano (550.000 EUR)



Luogo

**Abruzzo, Montesilvano**

<https://www.annuncici.it/x-39558-z>

Montesilvano In zona altamente residenziale , a pochi passi da ogni comodità quotidiana , Signorile e rifinitissima villa singola , in primissima collina e con splendida vista mare , a due passi dal centro di Montesilvano, esattamente in una traversa della via Verrotti , all'altezza dell'ipermercato OASI, in zona di alto pregio residenziale , dove si ha tutto a portata di mano in poche centinaia di metri di distanza .

La villa con rifiniture di pregio e' fornito di ascensore interno , di impianto di riscaldamento a pavimento su tutti i piani, tapparelle elettriche, impianto di allarme e di videosorveglianza, doppi ingressi pedonali,ed un ingresso auto ,una zona con corte pavimentata e tettoia coperta ad uso rimessaggio auto, mentre sull'altro fronte , giardino adibito a prato ed una zona gatzebo con annesso doccia e cucina e tanto altro....

La Villa si sviluppa su quattro livelli, misurando un'ampissima metratura di circa mq. 430 oltre giardino perimetrale su tutti e quattro i lati di circa mq. 350 , suddiviso tra giardino e corte pavimentata.

L'Immobile e' stato rifinito con materiali di altissima qualita' , ed e' suddiviso nel seguente modo:

Piano seminterrato: Grandissima taverna con accesso diretto al giardino , rifinita nei minimi particolari con camino e cucina su misura , disimpegno , una grande camera matrimoniale o per altro utilizzo, un ampio bagno ed un capiente ripostiglio.

Piano terra: composto da una enorme salone con attacchi per ulteriore cucina , accesso diretto alla corte pavimentata , dove e possibile parcheggiare le auto , due camere con accesso al balcone, un grande bagno ed una ampia zona adibita a lavanderia.

Piano Primo: composta da una grandissima zona salone/Cucina con accesso ai terrazzi, un ampia camera, disimpegno ed un grandissimo bagno con tecnologico vascone idromassaggio per più persone.

Piano Sottotetto: composto da 3 grandi camere con balcone, ulteriori attacchi per la cucina , disimpegno e un grande bagno .  
Questa bellissima villa e adatta per esterne con anche tre diverse alternative totalmente indipendenti: una residenziale grande come queste, due per una grande famiglia o un'indipendente.

N.B. L'immobile si vende parzialmente arredato.

Certificazione Energetica in fase di rilascio.

Per informazioni o appuntamenti 328 1773 oppure 0854832828

Montesilvano (PE)

Montesilvano (PE)</