

# Locale commerciale in vendita a Minerbio (147.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Minerbio**  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



MINERBIO a circa 2 km dal centro del paese - Vendiamo un fabbricato indipendente di circa 240 m<sup>2</sup> su due piani attualmente diviso in 5 vani + 3 bagni, doppia entrata - cantina - cortile di accesso per parcheggio e ampio giardino privato. Il fabbricato è dotato di tutti i servizi - acqua gas luce e impianto fognario NON è ad uso abitativo ma e' possibile svolgere le seguenti attività:

1) PUBBLICI esercizi - 2) ATTIVITA' culturali - 3) ATTIVITA' ricreative- SPORTIVE- spettacolo - 4) ATTIVITA' di interesse collettivo

POSSIBILE acquistare anche ulteriore terreno sul quale è possibile COSTRUIRE ulteriori fabbricati compatibili con gli usi sopra elencati  
richiesta Euro 147.000 APE G EP gl,nren 217,03 kWh/m<sup>2</sup> anno. Studio Giannerini sas  
0516440141-051436886 [www.studiogiannerini.it](http://www.studiogiannerini.it) - Rif. GI2293

Per chi ha visionato l'immobile e mostra interesse, nella scheda presente all'interno del ns sito [www.studiogiannerini.it](http://www.studiogiannerini.it), è possibile, tramite password, consultare e/o scaricare i documenti relativi all'immobile in oggetto.

Tel: 0516440141



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>



Locale commerciale in vendita  
a Minerbio  
<https://www.annunci.it/x-39660-z>