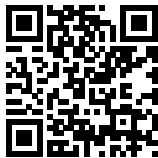


Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492 (490.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-396798-z>

Cod.01259 - PORTA A LUCCA - PISA: (Riferimento agenzia n°: 372)

LA PARTE ACQUIRENTE PUO' PORTARE IN DETRAZIONE 81.600 € PER GLI SGAFI FISCALI DEL SISMA-BONUS. Proponiamo in vendita, nel quartiere di Porta a Lucca, a due passi dal centro storico di Pisa e da tutti i servizi di prima necessità, un ottimo appartamento di nuova costruzione facente parte di un fabbricato di sole 5 unità abitative, con ampi spazi verdi a comune, che lo rendono una soluzione ottimale per chi cerca la tranquillità e la comodità della vivere in città. L'appartamento, sito al 1° piano con ascensore, di circa 90 mq si sviluppa in 4 vani ed è composto da ingresso in ampio soggiorno con cucina aperta a vista in open-space di complessivi 36 mq con accesso ad un'ampia terrazza abitabile di 25 mq in parte coperta (perfetta anche per pranzi e cene all'aperto), disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali, 2 bagni entrambi con finestra; completa la proprietà un grande garage doppio di circa 35 mq. L'unità abitativa così come l'intero l'edificio sono dotati di impianti tecnologici di ultima generazione, come ad esempio impianto di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, portoncino blindato, infissi in triplo vetro e PVC, che lo classificano in Classe Energetica A3. La consegna è prevista per giugno del 2024.

Prezzo: 490.000 € (Riferimento agenzia n°: 372)

Ricordiamo ai gentili clienti che gli indirizzi riportati sugli annunci dei vari portali sono da ritenersi indicativi.

 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z	 <div>Appartamento in vendita a Pisa 95 mq Rif 1224492</div> https://www.annunci.it/x-396798-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---