

Appartamento in vendita a Pisa 96 mq Rif 1224554 (520.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-396800-z>

Cod.01259 - PORTA A LUCCA - PISA: (Riferimento agenzia n°: 373)

LA PARTE ACQUIRENTE PUO' PORTARE IN DETRAZIONE 81.600 € PER GLI SGAFI FISCALI DEL SISMA-BONUS. Proponiamo in vendita, nel quartiere di Porta a Lucca, a due passi dal centro storico di Pisa e da tutti i servizi di prima necessità, un ottimo appartamento di nuova costruzione facente parte di un fabbricato di sole 5 unità abitative, con ampi spazi verdi a comune, che lo rendono una soluzione ottimale per chi cerca la tranquillità e la comodità della vivere in città. L'appartamento, sito al 2° piano con ascensore, di circa 96 mq si sviluppa in 4 vani ed è composto da ingresso in ampio soggiorno con cucina aperta a vista in open-space di complessivi 42 mq con accesso ad un'ampia terrazza abitabile di 20 mq in parte coperta (perfetta anche per pranzi e cene all'aperto), disimpegno notte, due camere da letto (1 matrimoniale ed 1 media), 2 bagni entrambi con finestra; completa la proprietà un ampio garage di circa 24 mq ed un posto auto. L'unità abitativa così come l'intero l'edificio sono dotati di impianti tecnologici di ultima generazione, come ad esempio impianto di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, portoncino blindato, infissi in triplo vetro e PVC, che lo classificano in Classe Energetica A3. La consegna è prevista per giugno del 2024.

Prezzo: 520.000 € (Riferimento agenzia n°: 373)

Ricordiamo ai gentili clienti che gli indirizzi riportati sugli annunci dei vari portali sono da ritenersi indicativi.

A QR code located in the bottom right corner of the page, which links to the survey instrument.

A QR code is located in the bottom right corner of the page, which links to the digital version of the document.

A QR code located at the bottom right of the page, which links to the official website of Casa Pirella.

104

Appartamento in vendita a Pisa 96 mq Rif 1224554

Pisa 96 mq **Rif** 1224554
Appartamento in vendita a
<https://www.annunciici.it/x-396800->

<https://www.annunci.it/x-396800-1>

<https://www.annunciici.it/x-396800->
Z Pisa 96 mq Appartamento in Vendita a Rif. 1224554

<https://www.annunci.it/x-396800-1>

<https://www.annunci.it/x-396800-1> a nostra agenzia Psa 96 mq Rif 1224554

Pisa 96 mq Rif 1224554
<https://www.annunci.it/x-396800->

<https://www.annuncici.it/x-396800-1224554>

<https://www.annunciati.it/x-396800-z>

<https://www.annunciici.it/x-396800-1>

卷之三