

# Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa (415.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Zola Predosa

<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



In zona panoramica nella prima collina di Ponte Ronca, in complesso residenziale curato e circondato dal verde, disponiamo di villetta in ottime condizioni così composta: a piano terra accogliente soggiorno con stufa a legno, cucina abitabile a vista, separata dal soggiorno con porta scrigno, con giardino di 50 mq e portichetto verandato, richiudibile sui lati. Al primo piano nella zona notte troviamo 1 camera matrimoniale, 1 singola e il bagno. Proseguendo su per le scale si accede ad un'ampia camera matrimoniale molto luminosa, con finestra che da sulle colline da una parte e porta finestra sul lato opposto dalla quale si accede ad un terrazzino. Sono presenti in una insenatura della stanza gli scarichi per impiantare un piccolo bagno dedicato. Scendendo dal piano terra si accede all'interrato dove sono presenti un bagno lavanderia, una zona adibita a deposito cantina antistante l'accesso al garage di mq 40. Completano la proprietà due posti auto, all'esterno scoperto e davanti al garage coperto.

La villetta è improntata all'efficientamento energetico, con il cappotto esterno, l'impianto di pannelli fotovoltaici sul tetto di proprietà e le batterie di accumulo, tutto concorre alla determinazione di bassissime spese di riscaldamento. Chiudi

Tel: 0514852327

Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>



Villetta a schiera di 147 msup2 con 5 locali in vendita a Zola Predosa  
<https://www.annuncici.it/x-397570-z>

