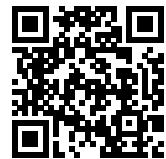


Casa indipendente di 120 msup2 con 5 locali in vendita a Lipari (229.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Lipari**
<https://www.annunci.it/x-398614-z>

COD. 2245 APPARTAMENTO IN VENDITA ZONA CANNETO - LIPARI

Canneto è la frazione balneare più rinomata, servita e comoda dell'isola di Lipari (Arcipelago delle Isole Eolie). La sua baia offre una spiaggia ciottolosa e ghiaiosa che si presta alla balneazione libera o presso strutture curate di lido e bagni. Spesso in queste è possibile noleggiare canoe, pedalò e trovare istruttori di Wind Serf o di parapendio. Ottima anche per nuotare o praticare snorkeling grazie alla sua conformazione che garantisce profondi fondali ma una corrente marina blanda.

A Canneto vendiamo una casa con ingresso indipendente di 120 Mq a ridosso del Lungomare. La sua posizione possiamo considerarla strategica perché trovandosi all'interno di uno dei vicoli prossimi al centro del paese gode della comodità di avere tutti i servizi a portata di mano ed essere facilmente raggiungibile anche a piedi, allo stesso tempo è protetta dalla confusione della strada, della movida e degli schiamazzi in generale.

La soluzione abitativa si trova a piano rialzato e dislocata su 2 livelli. Accediamo direttamente in un ambiente open space che funge da ingresso, sala e cucina, i vari ambienti sono incorniciati da archi ampi che danno l'idea di identificazione degli ambienti. Le tonalità predominanti in casa sono il bianco e il blu, rievocando i colori del mare, anche la presenza degli archi riporta alla memoria il moto ondoso. Sempre al piano rialzato sono presenti le 2 camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola e il bagno dotato di vasca con idromassaggio.

Al piano superiore troviamo un'altra sala con angolo cottura e un bagno con doccia matrimoniale. La terrazza permette la vista sull'oceano ponendo a disposizione di fuoco legno, barbecue e spazio per tavoli da pranzo coperto per godere una zona di relax. A pochi passi dal luogo si trova il porto di Lipari con i suoi muretti e le sue barche, dove si possono pernottare in comodissime campeggi. Il luogo è perfetto per chi vuole godersi un punto chiuso e tranquillo le sere.

Prezzo: 229.000 msup2

Indirizzo: Lipari

Classe energetica: Non indicata

Indirizzo: Lipari

Indir