

Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino (1.145.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunci.it/x-3987-z>

PALAZZO DUNE: proponiamo in vendita quadrilocale di 156mq in fase di realizzazione posto al quarto piano di un prestigioso stabile di 25 unità abitative e più precisamente situato nella Via più bella e chic della città di Torino, Via Lagrange.

L'ingresso dell'appartamento si trova su Via Lagrange 35 e gode di un'ottima esposizione, con affaccio su Via Lagrange, Cortile interno e Chiostrina.
È composto da un ampio salone con cucina a vista, tre camere da letto con disimpegno e due bagni. Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.
L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

PALAZZO DUNE sarà una delle operazioni più esclusive della città di Torino e verrà restaurato totalmente con un restyling esterno di geometrie lineari e contemporanee che definiranno i volumi della nuova facciata, dotato di logge e ampie vetrate che si affacceranno con discrezione sulla via in un continuo dialogo tra esterno e interno.

La posizione è ottimale, nel cuore di Torino e a pochi passi dai negozi più prestigiosi come le grandi firme della Rinascente, dai ristoranti di fama e dal Museo Egizio. La posizione centrale del palazzo lo rende agevolmente raggiungibile, con la metropolitana a soli 4 minuti a piedi e la stazione di Porta Nuova nelle immediate vicinanze.

Questo stabile è l'ideale per chi opta per il massimo del comfort e vuole vivere in un'area unica e prestigiosa, nei luoghi più nobili di Torino, nella bellezza del centro storico e con la sicurezza del centro storico. È un'occasione unica per chi desidera un'esperienza di vita in un'area di prestigio, con spazi adatti alle proprie esigenze, grazie allo studio di architettura a disposizione dei clienti e capitolato di pregio con finiture di classe.

Gli appartamenti, disponibili in diverse metrature, sono stati progettati per garantire il massimo comfort, con box auto e posti auto a disposizione. Nello stabile sono presenti diverse soluzioni abitative uniche, dai bilocali pentalocali, passando per quadrilocali e bilocali, senza dimenticare i rooftop unici. La consegna degli appartamenti è prevista per l'inizio del 2024.

 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino	 https://www.annunci.it/x-3987-z Appartamento di 156 msup2 con 4 locali in vendita a Torino
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Tel: 01155702