

# VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE (322.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Brescia**  
<https://www.annunci.it/x-399330-z>

Privato vende  
**ELEGANTE PARTICOLARE VILLETTA A BRESCIA ZONA CHIESANUOVA**  
Senza provvigioni all'Agenzia Immobiliare !!!

Di recente costruzione pari al nuovo, disposta su più livelli, nella zona più tranquilla e servita del quartiere e tra qualche anno anche dalla linea del tram.  
Abitabile da subito.

L'ingresso attraverso il giardino privato conduce alla zona giorno con elegante camino, cucina a vista e accesso all'ampio portico e giardino privato sul retro della casa. I giardini sono dotati di irrigazione automatica.

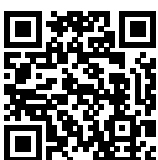
Sempre al piano attraverso un corridoio si può accedere ad un bagno finestrato con doccia e sanitari appesi.

Dallo stesso corridoio abbiamo accesso al piano interrato dove si trova una spaziosa taverna con camino e la lavanderia dotata di doccia e servizi igienici. Attraverso una porta Rey si accede al box doppio con basculante motorizzata telecomandata.

Dal piano terra si sviluppa la scala in marmo di Botticino che porta al piano superiore dove troviamo una camera e una camera matrimoniale con comoda cabina armadio utilizzabile anche come studio.  
Troviamo inoltre un altro bagno con vasca e sanitari appesi.

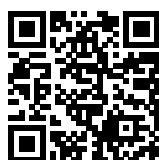
Infine possiamo salire alla grande mansarda superiore dall'uso più variegato creata nel 2014, insieme al tetto isolato.

136 mq complessivi (159 commerciali)  
Ingresso privato autostrada, riscaldamento a pavimento, capotaormanti, rete in marmo, camera.  
Cucina a vista, forno in acciaio, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, infeltrito, soffitto a griglia, impianto elettrico e impianto di rete. C



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



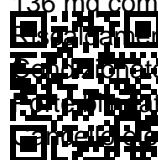
VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



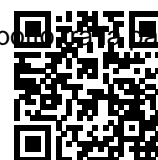
VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>



VILLETTA ELEGANTE E PARTICOLARE

<https://www.annunci.it/x-399330-z>