

Rif30721264-309 - Casa indipendente in Vendita a San Giovanni la Punta di 195 mq (29



Luogo **Sicilia, San Giovanni la Punta**  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



casa indipendente a San Giovanni la Punta!

Situata a pochi metri dalla piazza principale, questa casa su due livelli è stata totalmente ristrutturata e offre una serie di caratteristiche impeccabili che la rendono irresistibile.

Al suo interno, i pavimenti in gres porcellanato effetto legno e gli infissi in doppia vetro camera garantiscono un ambiente accogliente e confortevole. La caldaia a condensazione e gli impianti a norma conferiscono una sicurezza e un risparmio energetico senza paragoni.

L'ingresso su disimpegno conduce ad un ampio soggiorno con stanza da pranzo, perfetto per accogliere amici e famiglia in uno spazio aperto e luminoso. La cucina abitabile è ideale per preparare deliziose pietanze e godere di momenti conviviali.

Ma le sorprese non finiscono qui. Allo stesso piano, troverete un terrazzo dove è stata montata una piscina, un'oasi di relax e divertimento per i caldi giorni estivi.

Salendo al piano superiore, vi aspettano 2 camere da letto, uno studio e un bagno. La camera da letto principale offre spazio e comfort, mentre lo studio può essere utilizzato come sala giochi o ufficio a casa. Inoltre, una spaziosa terrazza porticata vi invita a godervi momenti di tranquillità e serenità.

Questa casa, risalente alla fine del 800 con volte a botte, offre una combinazione perfetta tra charme e confort moderno. La sua posizione privilegiata e le sue caratteristiche la rendono l'ideale per chi cerca una casa unica e indipendente in una delle zone più belle di San Giovanni la Punta.

Non lasciatevi scappare questa occasione! Contattateci per fissare una visita e scoprire di persona tutte le meraviglie di questa casa. Chiudi

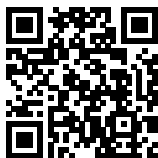
tel: 0934413926



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



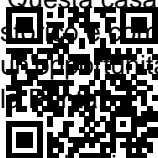
Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



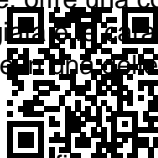
Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>



Rif30721264-309 - Casa  
indipendente in Vendita a San  
Giovanni la Punta di 195 mq  
<https://www.annunci.it/x-399922-z>