

Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione (875.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Riccione**
<https://www.annunci.it/x-400406-z>













RICCIONE ABISSINIA VILLA FRONTE MARE

Signorile Villetta storica ristrutturata a nuovo a soli 30 metri dal mare.
La stretta, scrupolosa e accurata collaborazione di uno studio di Design milanese ed uno studio di Architettura di Riccione hanno dato vita a qualcosa di unico! L'immobile si sviluppa su tre livelli: il piano seminterrato di appena tre gradini sotto risanato con vespaio areato, impianto autonomo di riscaldamento e parquet, ospita un appartamento indipendente, accatastato (c/2) bilocale, composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio finestrata, bagno e lavanderia. Una comoda scala esterna in pietra e ferro ci collega all' ingresso principale e alla zona abitativa: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con ampia dispensa finestrata e balcone vista mare oltre bagno finestrato. Dall'antica scala recuperata durante la ristrutturazione si accede alla splendida zona notte con altezze scenografiche ed una bella vista mare composta da due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno e ampio ripostiglio in quota. L'immobile ha riscaldamento a caloriferi e aria condizionata con gestione a distanza, impianti d'allarme e video sorveglianza.
Tutti gli impianti sono stati rifatti a nuovo così come il tetto e gli esterni e sono certificati.
Posizione unica e finiture di qualità.
Richiesta € 875.000

Nostro Riferimento A308

Nostro Riferimento A460 Per ulteriori informazioni o chiarimenti potete contattare l'Agenzia Immobiliare

TRONFI con sede a Riccione: Via Catullo, 21 Riccione (RN)

 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione	 https://www.annunci.it/x-400406-z Villa di 155 msup2 con 5 locali in vendita a Riccione
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--