

## ufficio Via Savorgnana, UDINE (93.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Udine

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



L'ufficio si colloca nel cuore di Udine, in posizione strategica e di forte passaggio sia veicolare che pedonale, al primo piano di un complesso immobiliare dotato di ascensore e con basse spese di condominio. Dalla porta d'ingresso si accede ad una comoda zona accoglienza di circa 15 mq che a sua volta si apre ai due locali adibiti ad ufficio e al bagno finestrato. Gli infissi e l'impianto elettrico sono stati ristrutturati completamente nel 2013 con l'installazione di due pompe di calore e le finiture sono dell'epoca di costruzione. Completa l'immobile una terrazza di circa 18 mq. L'ufficio si presta ad una ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso per un utilizzo residenziale. Attualmente è locato a 330 € al mese con scadenza ad agosto 2025.

Tel: 04321714064



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



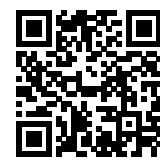
ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>



ufficio Via Savorgnana,  
UDINE

<https://www.annunci.it/x-40063-z>