

# Villa di 270 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Forligrave (480.000



Luogo

Emilia-Romagna, Forlì

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Ronco \_ In posizione silenziosa adiacente ad aree di verde, casa semi-indipendente posta solo su due piani con ampio giardino di proprietà di circa 700 mq. soluzione già in ottimo stato di circa 160 mq calpestabili interni e composta da un'unica unità immobiliare abitativa. attualmente l'abitazione è stata suddivisa in due appartamenti ciascuno con il proprio ingresso autonomo e precisamente così disposta: AL PIAN TERRENO ampio ingresso con zona studio, taverna di oltre 30 mq con camino, cucina abitabile, disimpegno, ampia camera da letto matrimoniale, bagno di circa 10 mq finestrato con box doccia e doppio lavabo, ripostiglio e garage di circa 30 mq. esternamente portico e giardino di proprietà che circonda l'abitazione su tre lati per circa 700 mq. AL PIANO PRIMO: ingresso, ampio disimpegno, soggiorno angolo cottura con terrazzo abitabile di circa 25 mq, anti-bagno e bagno finestrato zona giorno. zona notte con due camere da letto ( una matrimoniale con balcone ed una doppia) ed un ulteriore bagno molto ampio e finestrato con box doccia. cantina di circa 25 mq al piano interrato.

nel 2019 è stato completamente rifatto tutto il piano primo (impianti finiture bagni pavimenti infissi), sostituita la centrale termica e sostituiti inoltre gli infissi in tutta l'abitazione (con taglio termico l'ultima generazione con profilo minimal interno). immobile dotato inoltre di aspirazione centralizzata, termocamino ed impianto a pannelli per solare termico sia per la produzione di acqua calda sanitaria che per riscaldamento. soluzione, in uno dei quartieri più serviti, che gode di grande indipendenza con spazio esterno privato molto ampio e ben utilizzabile, ottima sia per due nuclei familiari che per chi voglia un'unica abitazione di grandi metrature. Chiudi

Tel: 05431680597



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>



Villa di 270 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Forligrave

<https://www.annunci.it/x-401888-z>