V25 (395.000 EUR)

Luogo **Lazio, Gaeta**
https://www.annuncici.it/x-402329-z

GAETA nel centro della città, ampio locale a destinazione commerciale, mq 110, unico livello, ampie vetrine, locato con contratto di locazione 6 anni + 6 contratto in data 2019, rendita mensile € 1.700,00 (20.000,00 annui). Notevole luce del soffitto, vano senza costrizioni strutturali, posto al piano pilotis (che garantisce portico di copertura) di una grande struttura residenziale, l'area è facilmente raggiungibile e dotata di un enorme parcheggio pubblico in gran parte gratuito ed è posta nel centro cittadino, i luoghi inoltre saranno interessati da una quanto mai prossima riattivazione della linea ferroviaria di superficie intercomunale (Gaeta-Formia) con stazione di arrivo proprio a pochi metri, situazione questa che determinerà un maggior apprezzamento commerciale dell'area. Soluzione adatta soprattutto quale puro investimento per via della notevole rendita garantita o per eventuali attività che necessitino delle caratteristiche sopra elencate. € 395.000,00 Chiudi

Tel: 3890281600

https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25
https://www.annuncici.it/x-402329-z V25