

# ATTIVITA DISCOTECA (148.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Manerba del Garda**  
<https://www.annunci.it/x-403910-z>



## VENDESI ATTIVITA' DISCOTECA

NELLA ZONA DEL BASSO GARDA SI VENDE ATTIVITA' ADIBITA A DISCOTECA A POCHI METRI DAL LAGO.



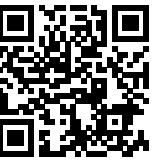
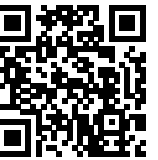





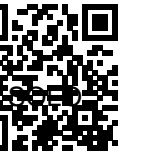
IL LOCALE SI PRESENTA CON UNA SALA INTERNA DI CIRCA 600 MQ E UN DEHOR ESTIVO DI CIRCA 230 MQ ENTRAMBI DOTATI DI POSTAZIONI BAR.

LOCALE COMPLETAMENTE A NORMA DI LEGGE, RISTRUTTURATO RECENTEMENTE NEL 2019 SONO STATI ESEGUITI I SEGUENTI LAVORI:

- IMPIANTO ANTINCENDIO NUOVO
- IMPIANTO ELETTRICO
- USCITE DI SICUREZZA A NORMA
- LICENZE COMMISSIONE PUBBLICO SPETTACOLO (CAPIENZA 462 PERSONE )

E' COMPLETO DI OGNI ATTREZZATURA NECESSARIA PER INIZIARE AD OPERARE DA SUBITO.

TUTTI GLI IMPIANTI SCENOGRAFICI E AUDIO SONO DI PROPRIETA'

 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	AL SUO INTERNO E' PRESENTE  <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA	 <a href="https://www.annunci.it/x-403910-z">https://www.annunci.it/x-403910-z</a> ATTIVITA DISCOTECA
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

NEL MAGAZZINO ESTERNO SONO PRESENTI:  
3 MACCHINE DEL GHIACCIO CON RELATIVI CESTELLI

DEHOR ESTIVO:

- COMPLETO DI POSTAZIONE BAR
- 2 GAZEBI DI CUI 1 MOLTO GRANDE
- IMPIANTO AUDIO NUOVO ( CASSE E AMPLIFICATORI ) USATO SOLO 1 STAGIONE
- LUCI TESTE MOBILI E ILLUMINAZIONE VARIA
- ARREDO COMPLETO STILE CHIRINGUITO. (TAVOLINI, SEDIE E BAR )

AMPIO PARCHEGGIO GRATUITO ADIACENTE ALLA STRUTTURA.

SI VENDE PACCHETTO CLIENTI, ATTREZZATURE E METODO DI LAVORO CONSOLIDATO  
CHE HANNO PERMESSO LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' PER OLTRE 15 ANNI.

IL CANONE MENSILE DI AFFITTO DEI MURI E' MOLTO INTERESSANTE.

OTTIMO INCASSO NELLA STAGIONE ESTIVA CON POSSIBILITA DI INCREMENTO ANCHE NEL  
PERIODO INVERNALE

RICHIESTA € 148.000

PER QUESTIONI DI PRIVACY L'INDIRIZZO MOSTRATO E' SOLO A SCOPO ILLUSTRATIVO DELLA  
ZONA, LA STRUTTURA RESTA IN UN RAGGIO DI 10 KM DAL LUOGO INSERITO.  
MAGGIORI INFORMAZIONI VERRANNO RILASCIATE IN SEGUITO. Chiudi