

capannone Via Quinzanese, DELLO (275.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Dello**
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo capannone industriale di 525 mq sito nella zona industriale del paese di Dello.
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone è così caratterizzato:- Area esterna di competenza che ricopre una superficie totale di 1000 mq suddiviso in due piazzali, uno fronte strada di 560 mq recintato e con passo carraio e uno sul retro di 440 mq- Sono presenti due portoni fronte strada, uno che da accesso all'officina e l'altro al deposito, alti 4 m e larghi 4 m- L'altezza interna è di 4,35 mq nella zona officina mentre nella zona deposito l'altezza è di 4,40 mq in colmo e 3,10 m sotto trave- Troviamo una piccola zona uffici di 15 mq- È presente un servizio igienico con spogliatoio di 20 mq
UBICAZIONE E CONTESTO La zona industriale del paese sorge sulla Strada provinciale Quinzanese che collega il paese alla città di Brescia e proseguendo nel percorso verso sud, alla provincia di Cremona. L'area produttiva risulta ottimamente collegata alle principali strade della Bassa Bresciana compreso la trafficata e strategica Strada Provinciale 668, distante meno di cinque chilometri, che permette di raggiungere i grandi centri di Orzinuovi, Manerbio, Leno, Ghedi Montichiari. Inoltre, questa strada consente l'accesso all'autostrada A21 Brescia – Piacenza mediante il casello di Manerbio. Chiudi

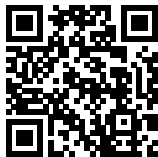
Tel: 0306365180



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



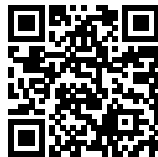
capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



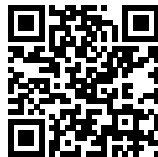
capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



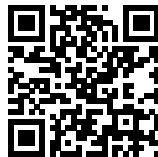
capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>



capannone Via Quinzanese, DELLO
<https://www.annunci.it/x-404314-z>