

# BILOCALE BANDE NERE MM1 - PIANO 3deg (850 EUR)



Luogo

Lombardia, Milano

<https://www.annunci.it/x-404501-z>



"BELLE EPOQUE", classe energetica G - EP gl, nren 228.42 kWh/m2a. Visibile da subito e disponibile dal 1° NOVEMBRE 2023. In Milano, via delle Forze Armate 15, zona Bande Nere MM 1 Linea Rossa, il bilocale proposto in affitto da Formula Abitare, telefono 346 50 al prezzo di euro 1.025 (850 canone +175 spese) mensili, misura 68 mq, catastali ed è sito al terzo piano di un palazzo d'epoca senza ascensore degli anni'30. L'appartamento è composto da: soggiorno con cucina a vista e balcone, corridoio/disimpegno notte, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia e cantina di pertinenza. Il bilocale viene consegnato PARZIALMENTE ARREDATO, solo di CUCINA. Il riscaldamento è centralizzato con le valvole termostatiche e caloriferi in ghisa. I serramenti sono in alluminio bianco con doppio vetro; in bagno originali dell'epoca. I pavimenti sono in corridoio in cementine policrome originali dell'epoca, in soggiorno in cementine rosse e avorio, in camera da letto in cementine originali dell'epoca, realizzate con fiori, greche e fregi che richiamano lo stile liberty e decò. Le porte interne sono in legno bugnate dell'epoca. Il palazzo è servito da portineria attiva mattina e pomeriggio nei giorni lavorativi dal lunedì al venerdì e solo al mattino nei sabati e nei prefestivi. La zona è ottimamente servita da scuole, supermercati, negozi e mezzi di trasporto e con la Fermata Bande Nere MM della Metropolitana Linea1 Rossa, distante pochi minuti a piedi e, ancora più vicine, le fermate dei bus 67 e 98. Le spese condominiali ordinarie comprendono portineria giornata intera, pulizia scale, parti comuni e rotazione sacchi. Classe energetica = G IPE = 228.42 kWh/mq Chiudi

Tel: 3464129450

<b>BILOCALE BANDE NERE MM1 - PIANO 3deg</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-404501-z">https://www.annunci.it/x-404501-z</a>
---	---

<b>BILOCALE BANDE NERE MM1 - PIANO 3deg</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-404501-z">https://www.annunci.it/x-404501-z</a>
---	---

<b>BILOCALE BANDE NERE MM1 - PIANO 3deg</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-404501-z">https://www.annunci.it/x-404501-z</a>
---	---