

Appartamento in vendita a Pisa 110 mq Rif 1093132 (275.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Cod.11089 - CAPOLUOGO - Pisa - Don Bosco - Battelli
Appartamento in vendita - 5 vani - 110 mq - posto al piano 2°
composto da 3 camere e 1 bagni
Appartramento in zona Battelli, la casa inserita in contesto di palazzotto trifamiliare, si accede dalla via principale in giardino a comune, ingresso in vano scale condominiale, al secondo piano senza ascensore si ha l'ingresso in casa, disimpegno giorno che ci accompagna in soggiorno, tinello pranzo separato e infine cucinotto con balcone, la casa attualmente ha tre camere, di cui una attigua al soggiorno abbattendo il muro di separazione potrebbe tornare a formare la sala doppia con balcone , disimpegno notte con altre due camere di cui una con altro balcone e un bagno. l'immobile è in buone condizioni e attualmente locato a studenti con ottima rendita, al piano terra negli spazi comuni sul retro del palazzo ma con accesso carrabile comune troviamo un garage di proprietà con possibilità di parcheggio davanti .
La posizione della casa è molto interessante e richiesta sia per residenza che per investimento, siamo a due passi da via san Franceso , le spese condominiali sono bassissime per luce scale e pulizie, anche il garage risulta attualmente affittato .
Classe energetica: G - Rif. 2024EE



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>



Appartamento in vendita a
Pisa 110 mq Rif 1093132
<https://www.annunci.it/x-40549-z>