

3 locali Via Francesco Baracca, ARCORE (119.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Arcore

<https://www.annunci.it/x-405725-z>



Arcore – In una posizione semicentrale, immersa nel verde e tranquilla, a pochi minuti dalla stazione e dal centro del paese, proponiamo un appartamento luminoso di 3 locali, con una superficie di circa 95 mq. L'immobile, situato al terzo piano di una palazzina di quattro piani, offre un ambiente accogliente e pratico, ideale per chi cerca la giusta combinazione tra comfort e praticità. Dall'ingresso si accede alla zona giorno composta da: soggiorno con angolo cottura ed accesso diretto al balcone; dal disimpegno si accede al reparto notte formato da: camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con vasca. Gli infissi in PVC con doppio vetro, le zanzariere in tutta la casa e le tende da sole motorizzate assicurano un comfort ottimale. Il riscaldamento autonomo e la recente sostituzione della caldaia nel 2019 sono dettagli che rendono l'abitazione efficiente e accogliente. Le spese condominiali sono contenute. Nel 2023, lo stabile ha beneficiato di importanti lavori di ristrutturazione, compresi il tetto e la fognatura di acque chiare e scure. Completano la proprietà la cantina ed i due posti auto. Il prezzo offerto è completo di cucina, esclusi gli elettrodomestici. L'immobile è la scelta ideale per coloro che cercano una soluzione in una zona tranquilla, ma desiderano rimanere vicini ai principali servizi e alle comodità della vita quotidiana. Chiudi

Tel: 0396013401

